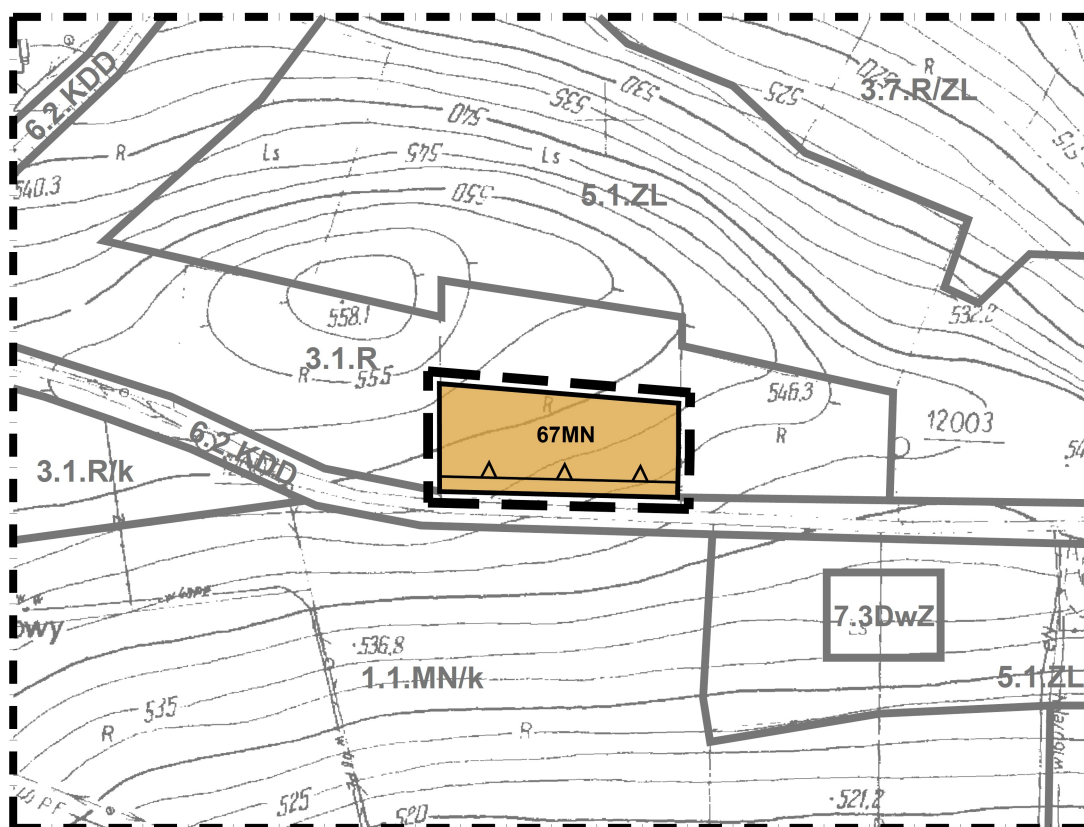


OBRĘB WOLA KUROWSKA

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 51
SKALA OPRACOWANIA 1:2000

A horizontal bar with a black segment from 0 to 50 and a white segment from 50 to 100, with a scale from 0 to 150m.



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- | | |
|---|--|
|  | GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY |
|  | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |

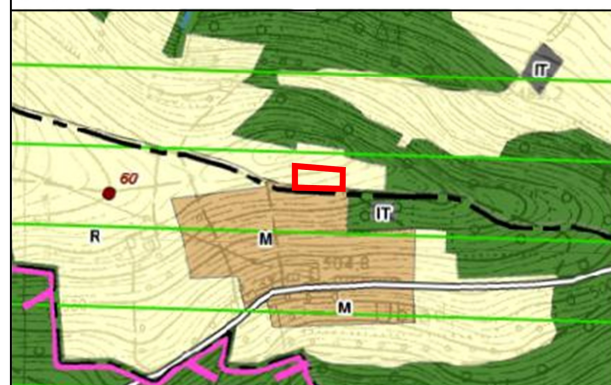
☐ POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
(CAŁY OBSZAR)

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE

 GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP**
- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | DROGA KLASY DOJAZDOWEJ |  | POŁUDNIOWOMALOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
|  | R - TERENY ROLNE |  | AKTYWNE OKRESOWO OSUWISKO |
|  | M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ |  | GRANICE OBRĘBÓW |
|  | ZL - LASY | | |
|  | IT - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ | | |

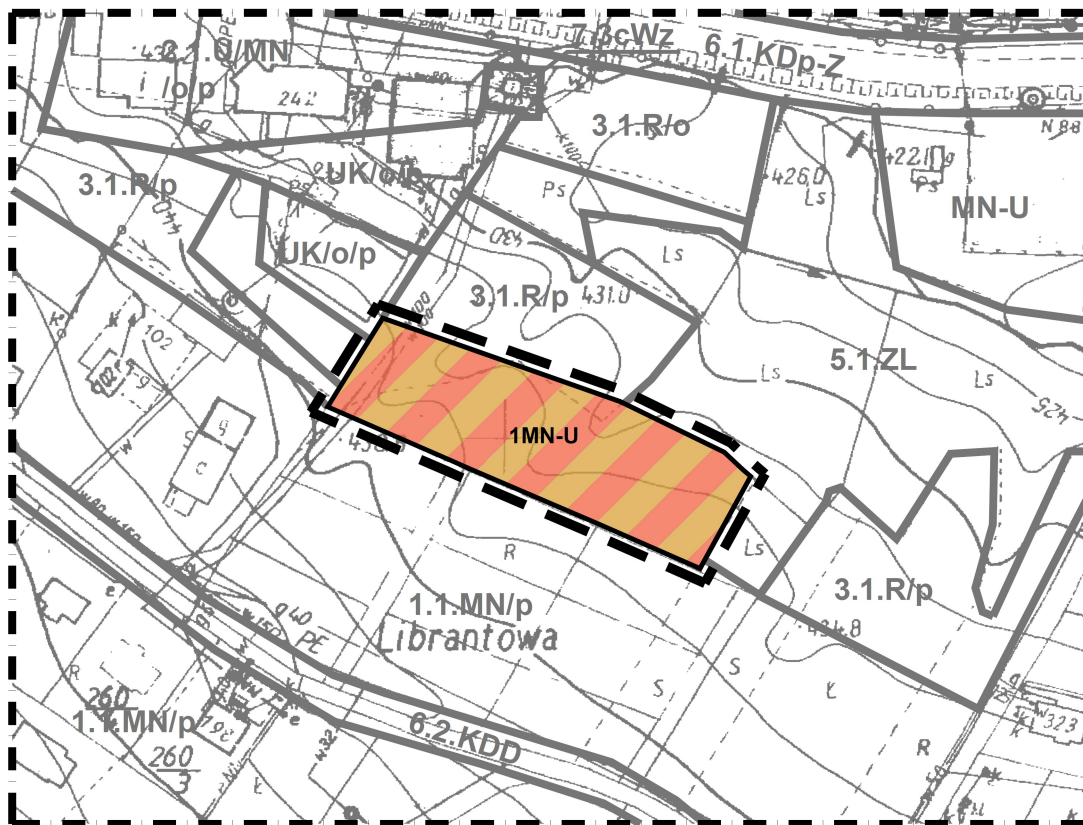


**ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
CHEŁMIEC**

REJON DZ. NR 196/15

OBRĘB LIBRANTOWA**RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 52****SKALA OPRACOWANIA 1:2000**ZAŁĄCZNIK NR 52 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178**LEGENDA****USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
LUB USŁUG

**ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE
Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

- OBSZARY ZMELIOROWANE
(CAŁY OBSZAR)

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP**
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- R - TERENY ROLNE
- M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZL - LASY
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- OBJEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI
ZABYTKÓW
- OBJEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
NIERUCHOMOŚCI WOJEW. MAŁOPOLSKIEGO
- KORYTARZE EKOLOGICZNE



Załącznik Nr 53 do uchwały Nr

Rady Gminy Chełmiec

**ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
CHEŁMIEC**

REJON DZ. NR 530/16, 530/21

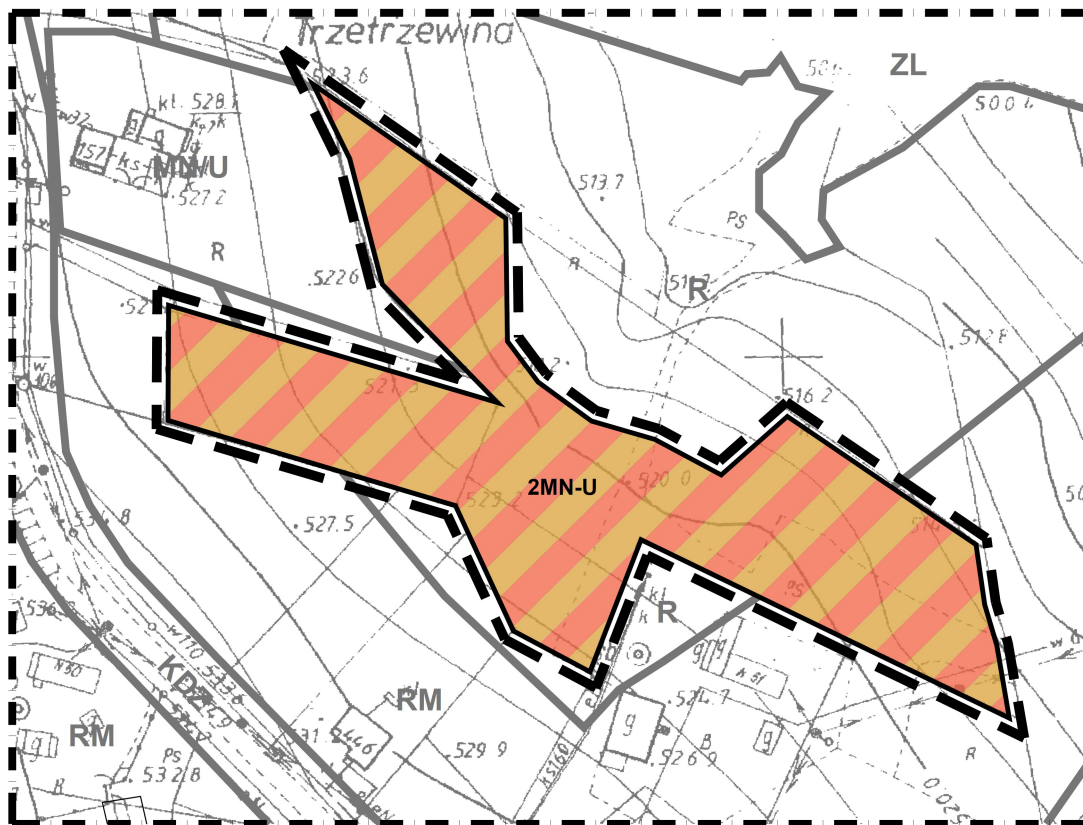
OBRĘB TRZETRZEWINA

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 53

SKALA OPRACOWANIA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 53 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
LUB USŁUG

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
W OBOWIAZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

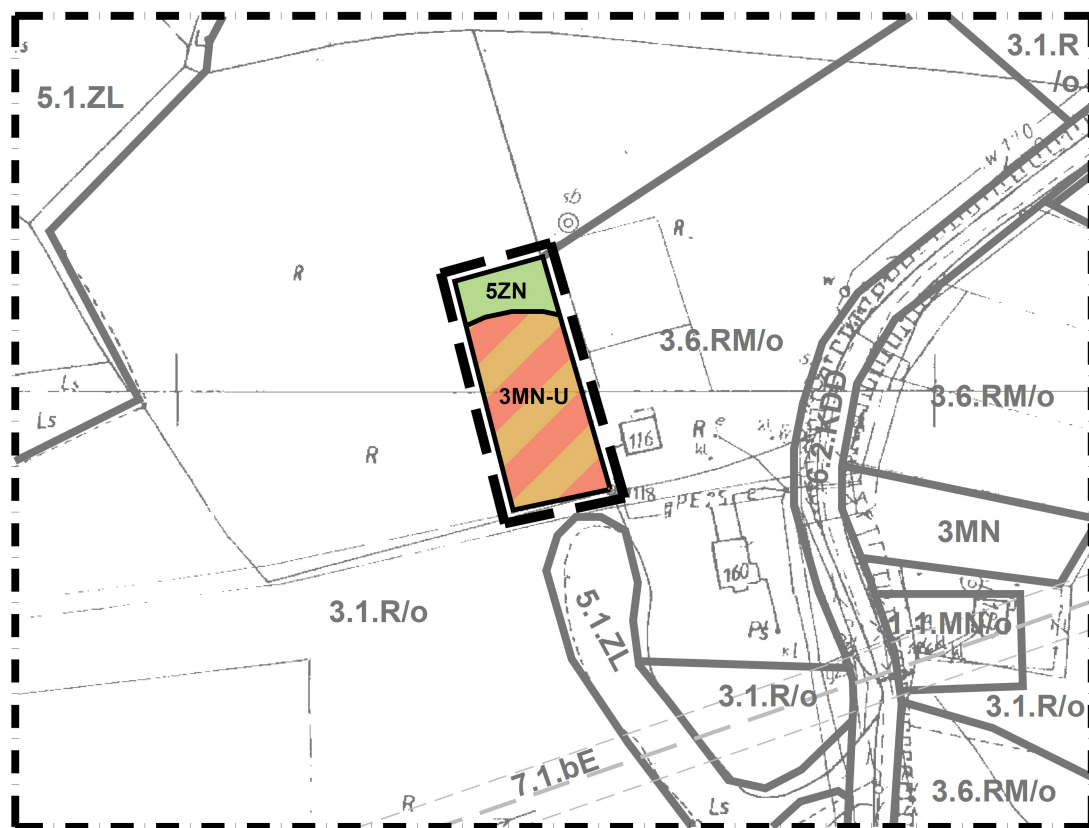
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP**
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- AKTYWNE OKRESOWO OSUWISKO
- R - TERENY ROLNE
- M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZL - LASY
- OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- CIEKI



ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA z dnia 2026 r.**CHEŁMIEC****REJON DZ. NR 157/1, 157/2****OBRĘB WIELOGŁOWY****RYСУNEK ZMIANY PLANU NR 54****SKALA OPRACOWANIA 1:2000**ZAŁĄCZNIK NR 54 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178**LEGENDA****USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- ZN** TERENY ZIELENI NATURALNEJ

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

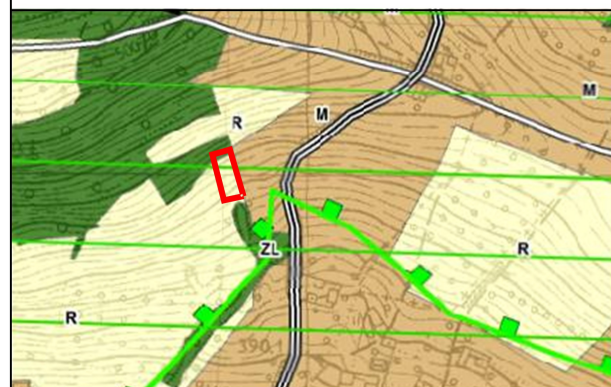
- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR)

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP**
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
- R - TERENY ROLNE
- M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZL - LASY
- POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- KORYTARZE EKOLOGICZNE



Załącznik Nr 55 do uchwały Nr

Rady Gminy Chełmiec

ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA CHEŁMIEC

REJON DZ. NR 187/10,
187/12, 187/13, 187/16

OBRĘB WIELOGŁOWY

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 55

SKALA OPRACOWANIA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 55 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- ZN** TERENY ZIELENI NATURALNEJ

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

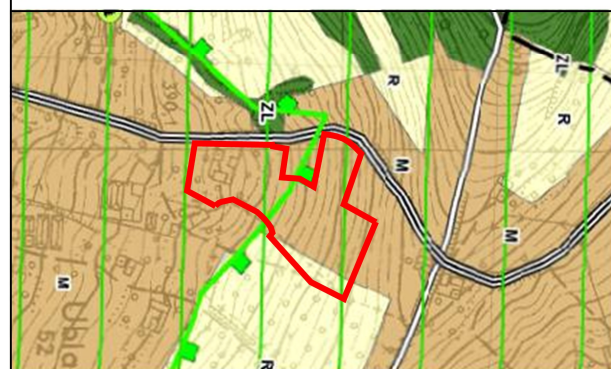
- SN-EE** ISTNIEJĄCA NAPIĘTOWA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- POŁUDNIOWOMOŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR)

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP**
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
- R - TERENY ROLNE
- M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZL - LASY
- POŁUDNIOWOMOŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- GRANICE OBRĘBÓW



Załącznik Nr 56 do uchwały Nr

Rady Gminy Chełmiec

ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA CHEŁMIEC

REJON DZ. NR 51

OBRĘB ŚWINIARSKO

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 56

SKALA OPRACOWANIA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 56 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MN-MW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
LUB USŁUG

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OBSZAR GZWP (CAŁY OBSZAR)
- OBSZAR B TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ WIELOOTWOROWEGO
UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH ZLOKALIZOWANEGO W MIEJSCOWOŚCIACH
MAŁA WIEŚ I NOWY SĄCZ (CAŁY OBSZAR)

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
- TRANSFORMATORY
- OBSZAR REWITALIZACJI
- GRANICE OBRĘBÓW
- MM - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
O ZWIĘKSZONEJ INTENSYWNOŚCI
- Z - TERENY ZIELENI



ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA CHEŁMIEC

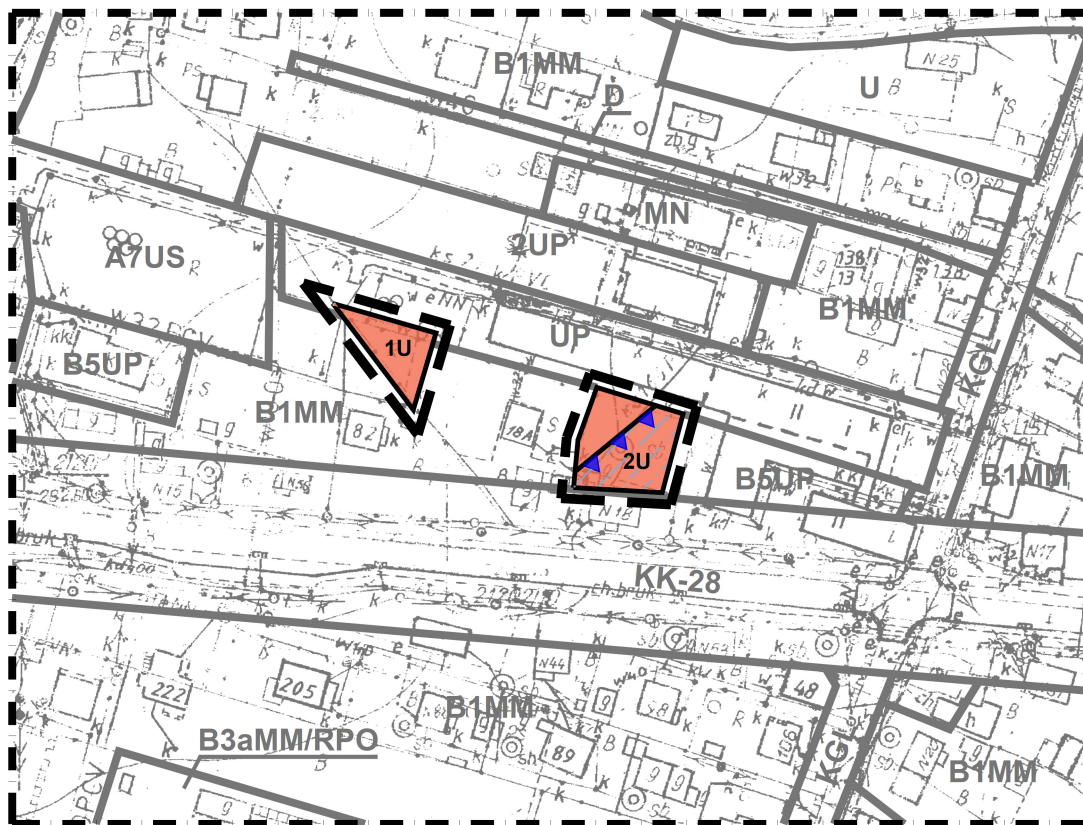
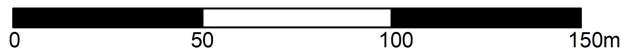
REJON DZ. NR 141/1, 141/3

OBRĘB BICZYCE DOLNE

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 57

SKALA OPRACOWANIA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 57 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY USŁUG

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OBSZAR GZWP

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

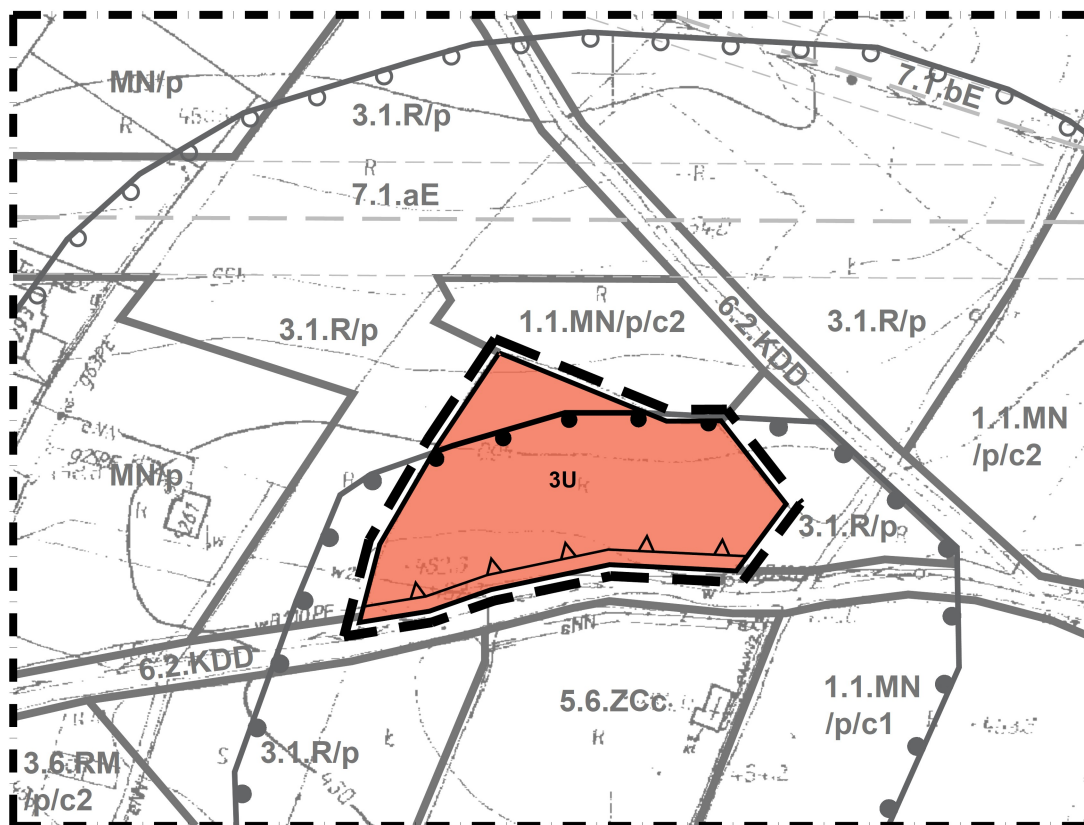
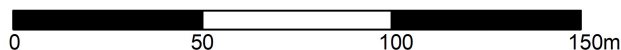
- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP
- DROGA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- MM - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O ZWIĘKSZONEJ INTENSYWNOŚCI
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- GRANICA GZWP NR 437 "DOLINA RZĘKI DUNAJEC (NOWY SĄCZ)"
- OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- TRANSFORMATORY



OBREB LIBRANTOWA

REJON DZ. NR 386

ZAŁĄCZNIK NR 58 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- | | |
|---|--|
|  | GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY |
|  | TERENY USŁUG |

**ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE
Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**

-  STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 50m
-  OBSZARY ZMELIOROWANE
(CAŁY OBSZAR)

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
W OBOWIAZUJĄCYM PLANIE

-  STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 50m
 STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 150m
 GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP**
- | | | | |
|---|-----------------------------------|---|--|
|  | DROGA KLASY LOKALNEJ |  | US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI |
|  | U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ |  | STREFY SANITARNE OD CMENTARZY- 50m |
|  | ZC - TERENY CMENTARZY |  | STREFY SANITARNE OD CMENTARZY- 150m |
|  | M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ | | |
|  | R - TERENY ROLNE |  | LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
WYSOKOŚĆ NAPIĘCIA 110kV |

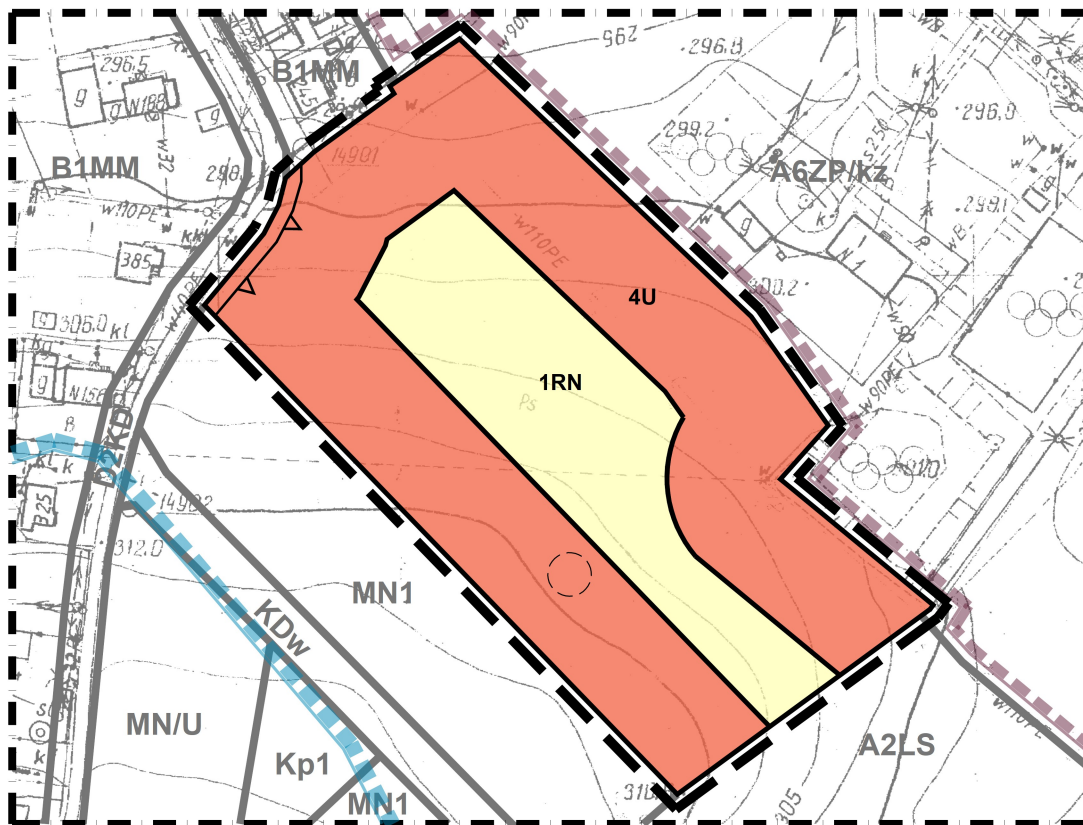


**ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
CHEŁMIEC**

REJON DZ. NR 161/21

OBRĘB MARCINKOWICE**RYСУNEK ZMIANY PLANU NR 59****SKALA OPRACOWANIA 1:2000**ZAŁĄCZNIK NR 59 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178**LEGENDA****USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U** TERENY USŁUG
- RN** TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- STREFA OCHRONNA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO MARCINKOWICE 9 (AZP 111-63/63)

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA OCHRONY WIDOKOWEJ
- ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
- R - TERENY ROLNE
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZL - LASY
- Z - TERENY ZIELNI
- STANOWISKO ARCHEOLOG. (PUNKTOWE) - NR. ZGODNY Z WYKAZEM W TEKŚCIE STUDIUM
- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW NIEMUCHYCH WOJEW. MAŁOPOLSKIEGO
- POMNIKI PRZYRODY
- GRANICE OBRĘBÓW



ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA CHELMIEC

REJON DZ. NR 194

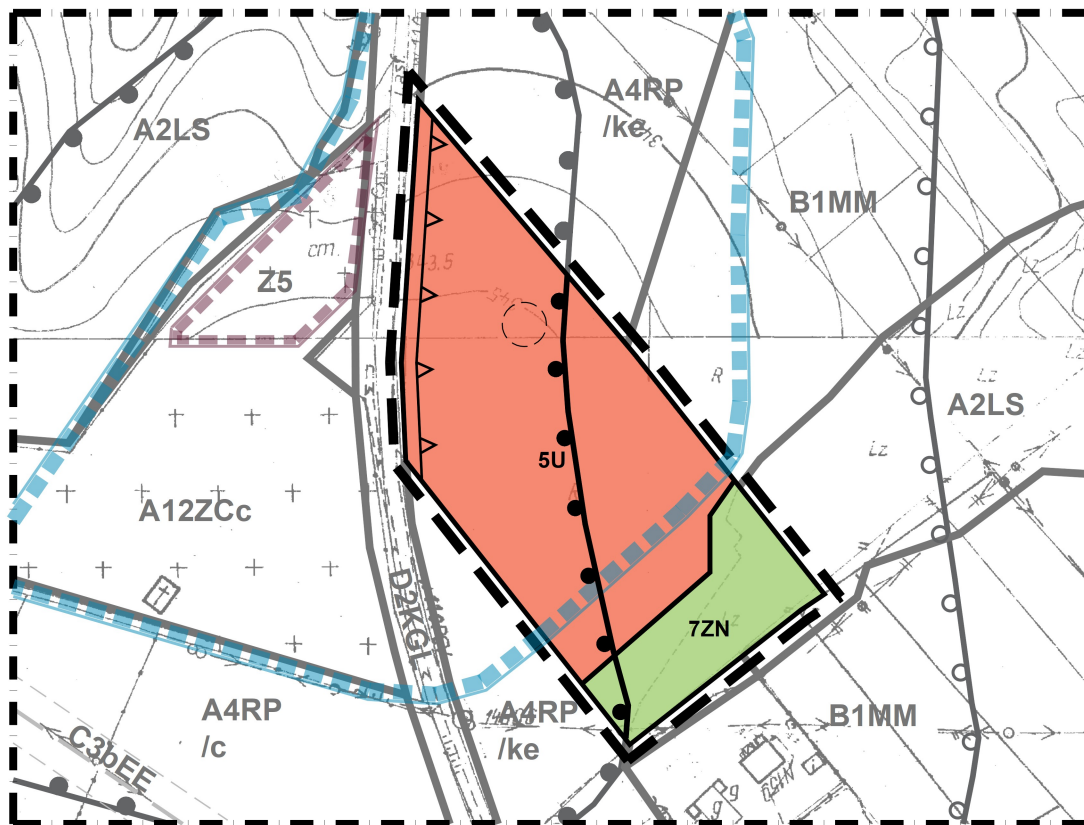
OBRĘB MARCINKOWICE

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 60

SKALA OPRACOWANIA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 60 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHELMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U TERENY USŁUG
- ZN TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- STREFA OCHRONNA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO MARCINKOWICE 12 (AZP 111-63/66)

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 50m
- STREFA OCHRONY WIDOKOWEJ ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 50m
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 150m
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHELMIEC
UCHWAŁA NR XVI/294/2020 RADY GMINY CHELMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP

- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZC - TERENY CMENTARZY
- M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- R - TERENY ROLNE
- ZL - LASY
- Z - TERENY ZIELENI
- STREFY SANITARNE OD CMENTARZY- 50m
- STREFY SANITARNE OD CMENTARZY- 150m
- STANOWISKO ARCHEOLOG. (PUNKTOWE) - NR. ZGODNY Z WYKAZEM W TEKŚCIE STUDIUM
- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW NIEMUCHYCH WOJEW. MAŁOPOLSKIEGO



Załącznik Nr 61 do uchwały Nr

Rady Gminy Chełmiec

ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA CHEŁMIEC

REJON DZ. NR 80

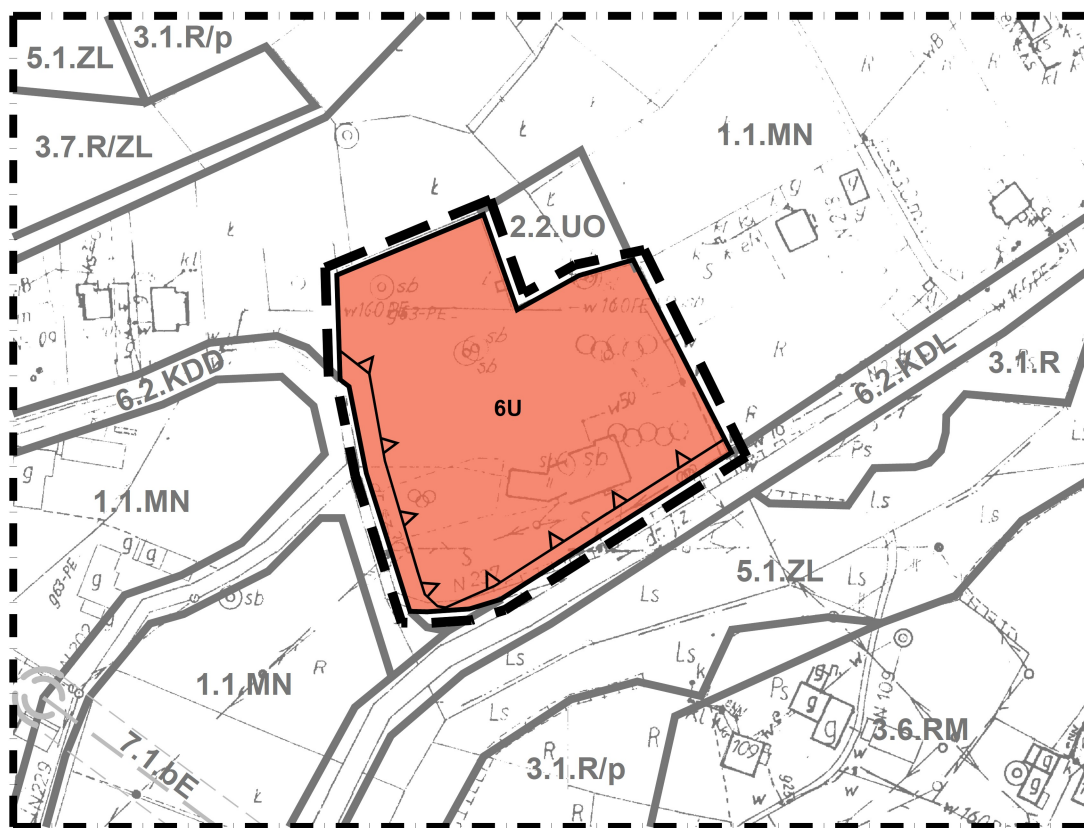
OBRĘB PIĄTKOWA

RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 61

SKALA OPRACOWANIA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 61 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY USŁUG

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
W OBOWIAZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- R - TERENY ROLNE
- ZL - LASY
- Z - TERENY ZIELENI
- TRANSFORMATORY
- OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI
ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOG.(PUNKTOWE) - NR.
ZGODNY Z WYKAZEM WTEKŚCIE STUDIUM



**ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
CHEŁMIEC**

REJON DZ. NR 495/8, 496/1, 497/1

OBRĘB CHEŁMIEC**RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 62****SKALA OPRACOWANIA 1:2000**ZAŁĄCZNIK NR 62 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178**LEGENDA****USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY USŁUG
- TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI

**ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE
Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

- ISTNIEJĄCA NAPIĘCIOWA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO
NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- OBSZAR GZWP (CAŁY OBSZAR)

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
W OBOWIAZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

- ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP
- DROGA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- MM - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
O ZWIĘKSZONEJ INTENSYWNOŚCI
- UP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO
PRODUKCYJNEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
- TRANSFORMATORY
- OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI
ZABYTKÓW
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH

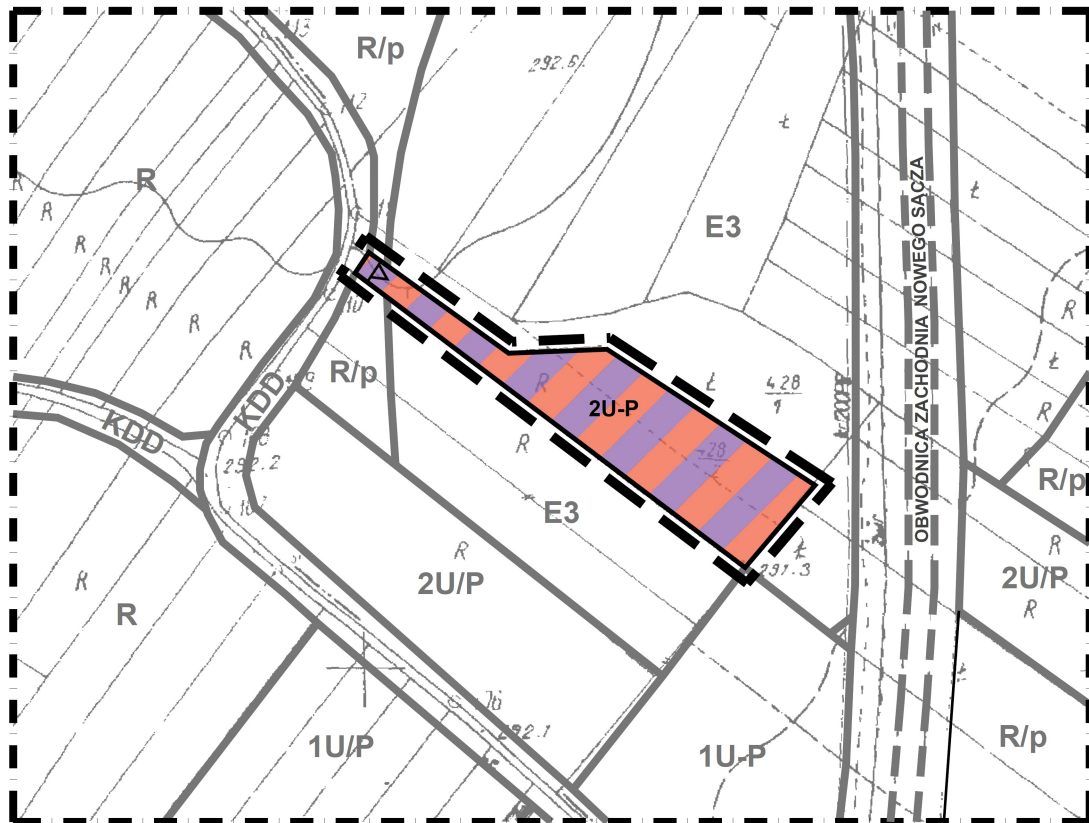


**ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
CHEŁMIEC**

REJON DZ. NR 428/2

OBRĘB ŚWINIARSKO**RYSUNEK ZMIANY PLANU NR 63****SKALA OPRACOWANIA 1:2000**ZAŁĄCZNIK NR 63 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA.....

0 50 100 150m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
 Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA**USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANÓW**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U-P** TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OBSZAR GZWP (CAŁY OBSZAR)
- OBSZAR B TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ WIELOOTWOROWEGO UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH ZLOKALIZOWANEGO W ŚWINIARSKU (CAŁY OBSZAR)

OZNACZENIA INNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIAZUJĄCYM PLANIE
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
 UCHWAŁA NR XV/294/2020 RADY GMINY CHEŁMIEC Z DNIA 20 STYCZNIA 2020 R. Z PÓŹN. ZMIANAMI

ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU PODLEGAJĄCEGO ZMIANIE MPZP

- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
- U/P - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MM - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O ZWIĘKSZONEJ INTENSYWNOŚCI
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEJ NAPIĘCIA 110kV
- UJĘCIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- GRANICE GMIN SĄSIEDZICH
- GRANICA GMINY



Rozstrzygnięcie Rady Gminy Chełmiec dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec oraz rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Rada Gminy Chełmiec, po zapoznaniu się z oświadczeniami Wójta stwierdzającymi:

1. brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w okresie prowadzonych konsultacji społecznych - **stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia**, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538);
2. brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania w projekcie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - **stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia**, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538).

Załącznik Nr 65 do uchwały Nr
Rady Gminy Chełmiec
z dnia 2026 r.

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę.

UZASADNIENIE

Opracował:

Sprawdzono pod względem prawnym:

Zatwierdził:

.....
(pieczęć i podpis)

.....
(pieczęć i podpis)

.....
(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Chełmiec

w dniu nr rejestru.....