



Raport o stanie gminy Chełmiec 2025



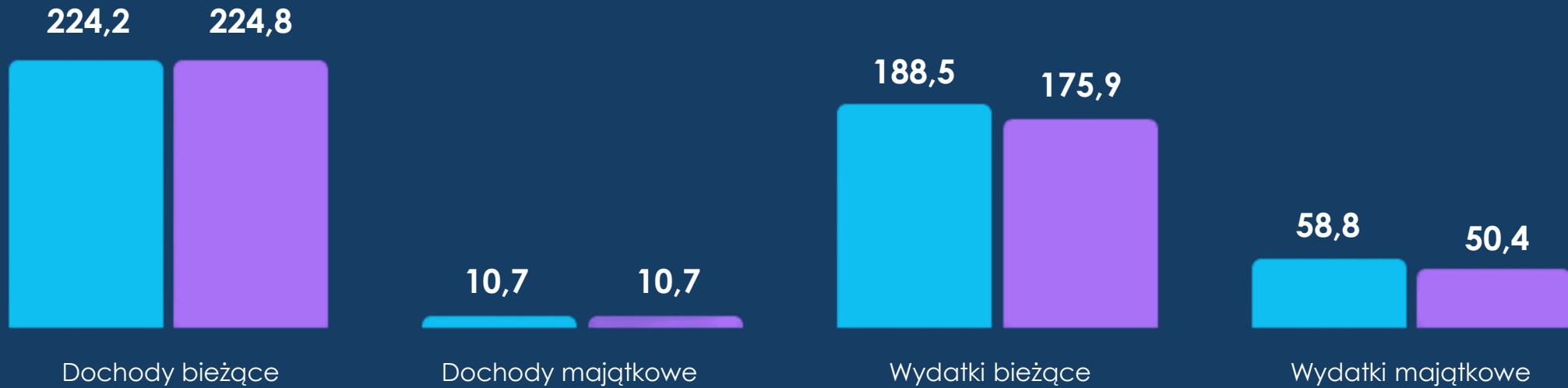


CZĘŚĆ I

Wykonanie budżetu Gminy Chełmiec za 2025 rok



Plan vs wykonanie (mln zł)





Budżet 2025 w liczbach

235,47 mln zł

Dochody

100,28% planu

226,28 mln zł

Wydatki

91,51% planu

50,44 mln zł

Wydatki majątkowe

22,29% budżetu

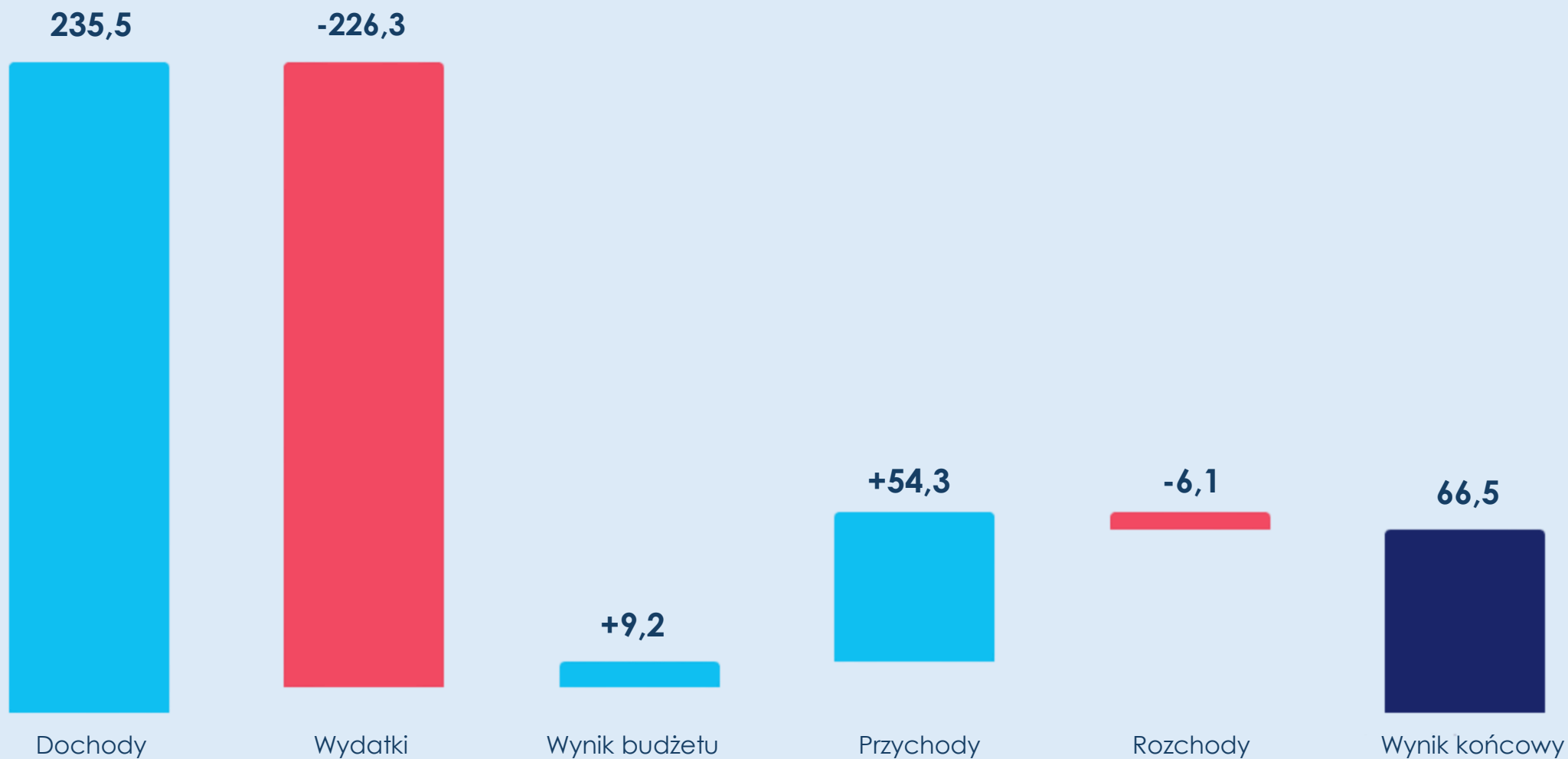
6,91 mln zł

Zadłużenie

+0,06 mln zł r/r



Od dochodów do wyniku końcowego (mln zł)



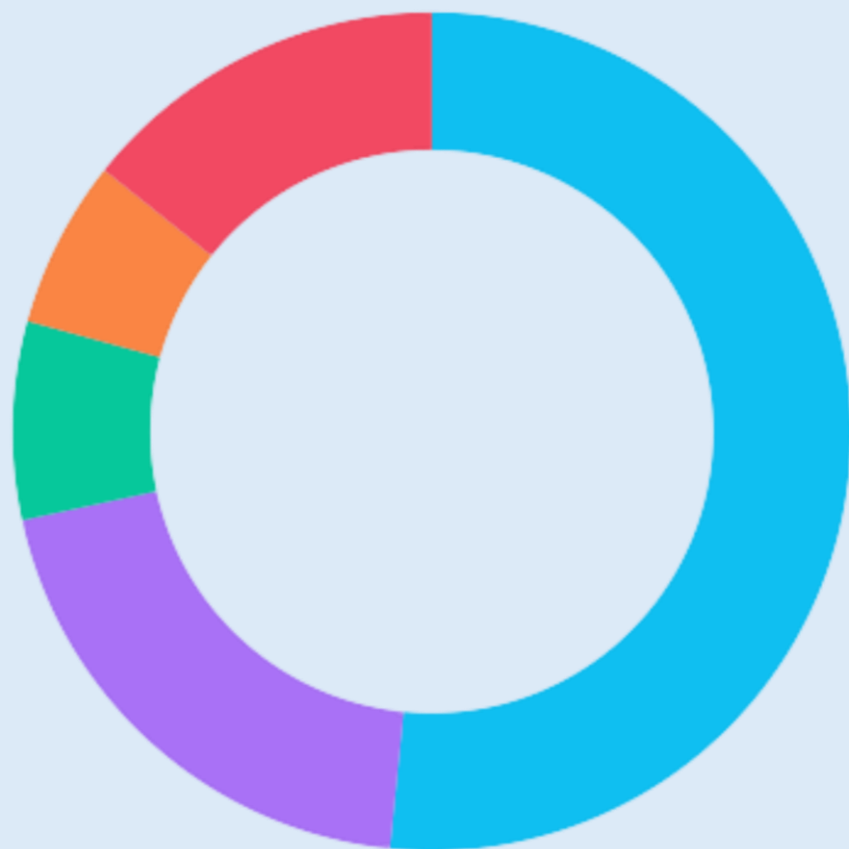


WYNIK BUDŻETU

9 189 869,63 zł

(nadwyżka)

Struktura dochodów wg działów



-  Dochody od osób prawnych, fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej (756) 52%
-  Różne rozliczenia (758) 20%
-  Gospodarka komunalna i ochrona śr. (900) 8%
-  Rodzina (855) 6%
-  Pozostałe 14%



Imponujący, ciągły wzrost dochodów bieżących (mln zł)





Co ten wzrost oznacza dla Gminy Chełmiec?

- Skokowy wzrost dochodów: o blisko 73% (ponad 95 mln zł) w stosunku do 2016 roku.
- Silny fundament finansowy: rosnąca baza dochodów pozwala na bezpieczne finansowanie nowych inwestycji.
- Odporność na kryzysy: stabilny trend wzrostowy utrzymany mimo pandemii i wysokiej inflacji w ubiegłych latach.
- Rozwój gospodarczy: wyższe dochody to bezpośredni efekt rosnącej przedsiębiorczości i zamożności mieszkańców.



Dochody majątkowe w latach 2016-2025 (mln zł)





Cykle inwestycyjne a dochody majątkowe

- Zmienna dynamika: Dochody majątkowe zależą od harmonogramu dotacji z zewnątrz – dlatego wykres przypomina falę.
- Skuteczność w naborach: Szczyty wykresu (lata 2019, 2021, 2024) to dowód skutecznego sięgania po fundusze.
- Stabilne perspektywy: Mimo wahań wynikających z rozliczeń, gmina utrzymuje świetny potencjał do finansowania inwestycji.
- Wykonanie 2025: Pozyskałiśmy solidne 10,68 mln zł na realizację strategicznych zadań majątkowych.



Wydatki bieżące w latach 2016-2025 (mln zł)





Racjonalne zarządzanie wydatkami bieżącymi

- Pełna kontrola kosztów: Mimo presji inflacyjnej i rosnących kosztów usług, wydatki bieżące w 2025 r. uległy obniżeniu względem roku 2024.
- Rekordowa nadwyżka operacyjna: Dochody bieżące (224,8 mln zł) znacznie przewyższają wydatki bieżące (175,8 mln zł).
- Potężna zdolność inwestycyjna: Wypracowana nadwyżka operacyjna na poziomie ok. 49 mln zł to wolne środki, które gmina przeznacza m.in. na rozwój infrastruktury.
- Elastyczność i bezpieczeństwo: Spadki w wydatkach w latach 2022-2023 i 2025 udowadniają, że gmina skutecznie potrafi optymalizować swoje koszty.



Wydatki majątkowe w latach 2016-2025 (mln zł)





Konsekwentny i silny rozwój infrastruktury

- Rekordowe inwestycje: Rok 2025 z wynikiem ponad 50,4 mln zł to drugi najwyższy poziom wydatków majątkowych w minionej dekadzie.
- Stale rosnący trend: Od 2021 roku obserwujemy nieprzerwany, dynamiczny wzrost nakładów na rzecz Gminy.
- Historyczny skok (2018): Wyróżniający się pik z 2018 r. to efekt bezprecedensowej kumulacji kluczowych, wielkich projektów.
- Bezpieczne budowanie wartości: Utrzymujemy bardzo wysokie tempo inwestycji przy zachowaniu pełni bezpieczeństwa finansowego.



Główne obszary inwestycyjne w 2025 roku

Infrastruktura sanitacyjna wsi	11,00 mln zł	21,8% inwestycji
Szkoły podstawowe (w tym sale gimnastyczne)	7,30 mln zł	14,5%
Drogi publiczne gminne	7,22 mln zł	14,3%
Gospodarka gruntami i nieruchomościami	7,08 mln zł	14,0%
Infrastruktura wodociągowa wsi	3,27 mln zł	6,5%



Poziom zadłużenia w latach 2016-2025 (mln zł)





Bezpieczeństwo finansowe na najwyższym poziomie

- Drastyczna redukcja długu: Od 2019 roku systematycznie i odczuwalnie spłacamy zobowiązania, obniżając kwotę długu aż pięciokrotnie.
- Inwestujemy bez kredytów: Utrzymujemy rekordowe tempo inwestycji (50,4 mln zł w 2025) niemal bez sięgania po nowe pożyczki.
- Ogromny potencjał: Bardzo niskie zadłużenie (ok. 2,9% względem dochodów) daje nam potężny bufor bezpieczeństwa w sięganiu po nowe środki UE.
- Zdrowe finanse: To dowód racjonalnego i odpowiedzialnego zarządzania budżetem.

Podsumowując, był to dla naszej Gminy okres stabilnego rozwoju i odpowiedzialnego zarządzania.

Pomimo licznych wyzwań udało się zrealizować kluczowe założenia oraz utrzymać finanse Gminy w bardzo dobrej kondycji. Osiągnięte rezultaty są efektem konsekwentnie realizowanej polityki budżetowej, racjonalnego gospodarowania środkami publicznymi oraz zaangażowania i profesjonalizmu wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy.



CZĘŚĆ II

DEMOGRAFIA

Skala Naszej Odpowiedzialności: Demografia Gminy

29 468



Mieszkańców

11 201



ha Powierzchni

100



Wskaźnik Feminizacji
(50/50)



27

Sołectw (Jednostek
Pomocniczych)

Stabilna struktura demograficzna i duży obszar generują rosnące zapotrzebowanie na infrastrukturę i usługi publiczne.

Najliczniejszymi miejscowościami w gminie są:

1

Chetmiec

3 853



osoby

2

Świniarsko

2 496



osoby

3

Paszyn

2 450



osoby

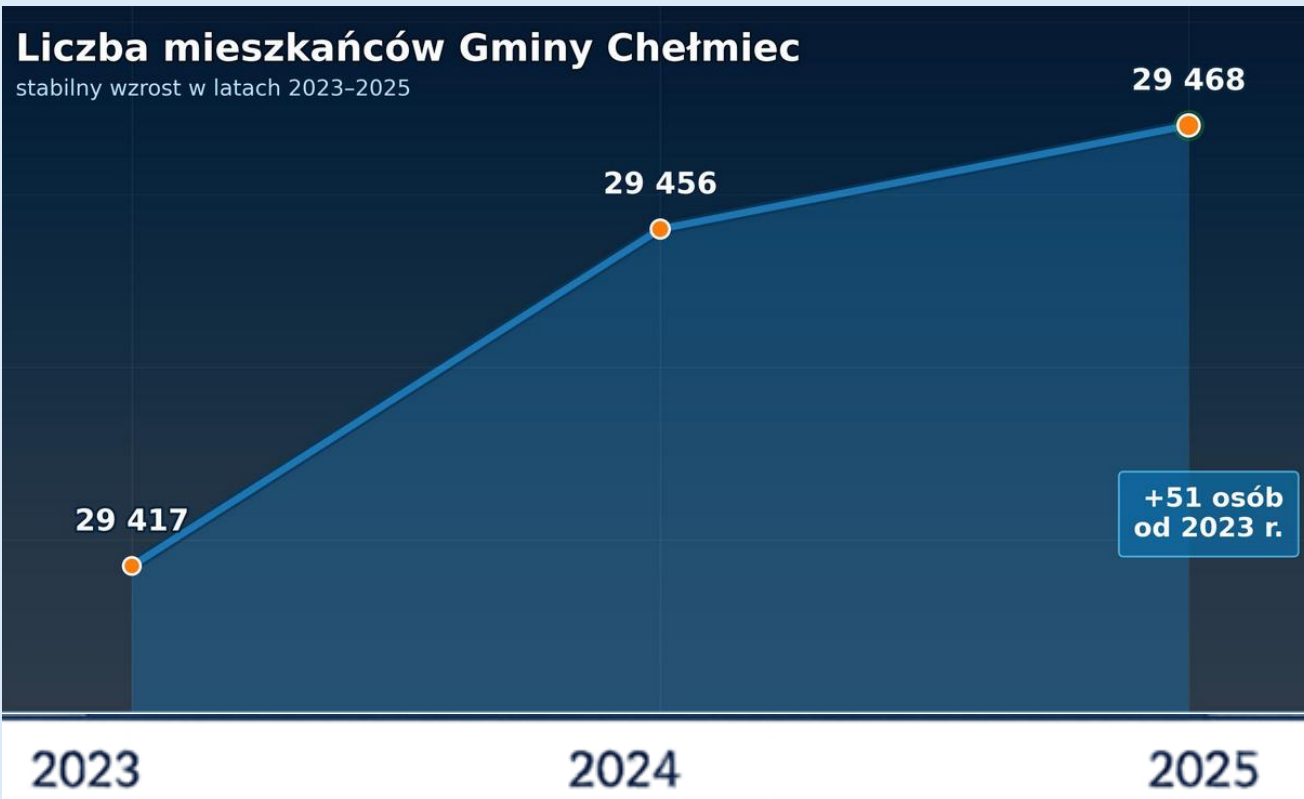
4

Marcinkowice

2 205



osoby

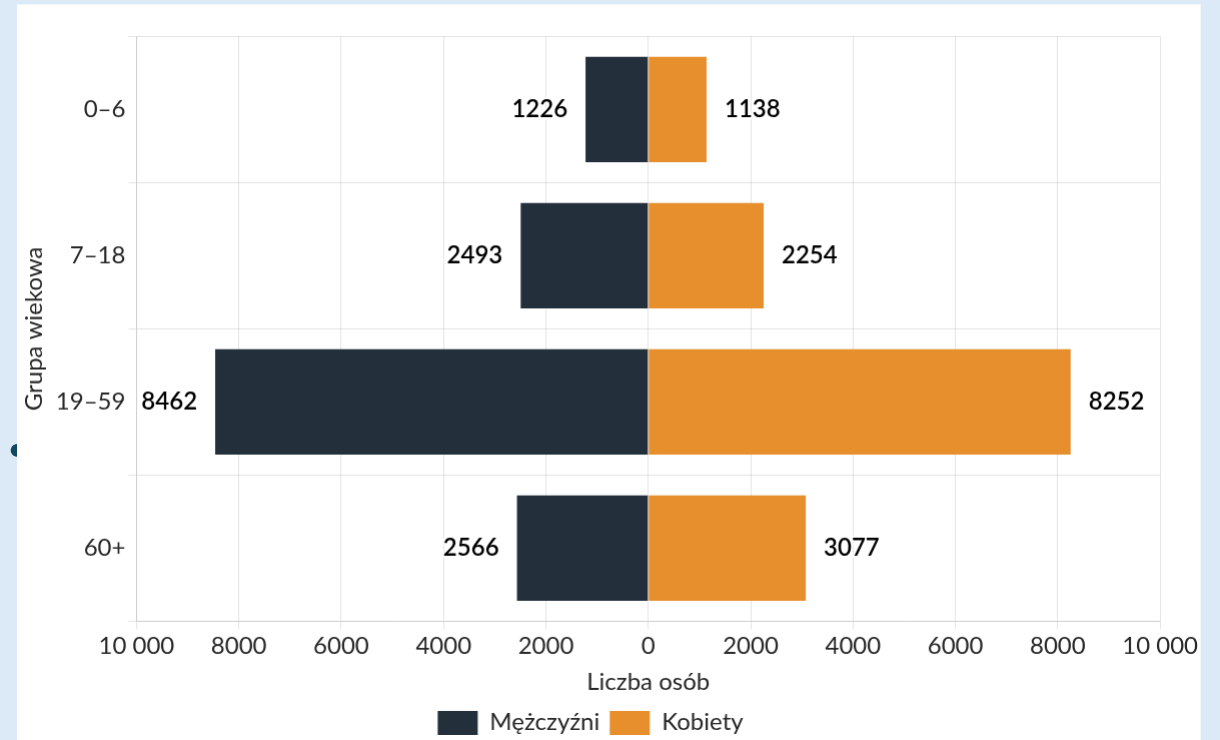


Dynamika wzrostu

Po latach intensywnego napływu nowych mieszkańców, gmina Chełmiec osiąga demograficzny płaskowyż. Przyrost liczby ludności ustabilizował się, co oznacza przejście od fazy ilościowej ekspansji do wyzwań jakościowych: zarządzania obciążeniem infrastruktury drogowo-komunalnej oraz usługami publicznymi.



Struktura wiekowa mieszkańców wskazuje na dominację grupy w wieku 19–59 lat, która stanowi licznie największą kategorię. Grupa osób w wieku 60+ przewyższa liczebnością populację dzieci w wieku 0–6 lat, co odzwierciedla ogólnokrajowe tendencje starzenia się ludności. Szczegółowe rozłożenie populacji według płci i grup wiekowych przedstawiono na piramidzie wieku.



W ciągu roku Urząd Stanu Cywilnego odnotował więcej narodzin niż zgonów.

285

aktów urodzenia



206

aktów zgonu



224

akty małżeństwa



Dane obejmują akty sporządzone w Urzędzie Stanu Cywilnego w ciągu roku.

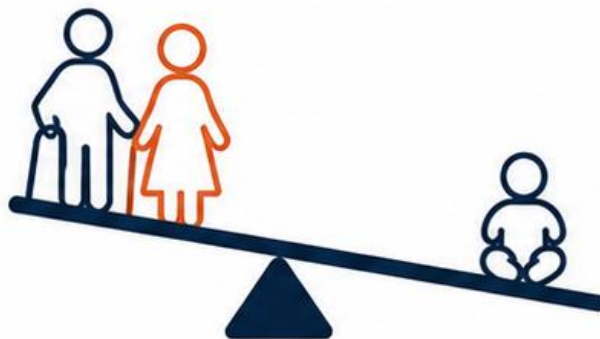
Sytuacja demograficzna w naszej gminie



Pod względem płci
struktura jest w pełni
zrównoważona

Wskaźnik feminizacji
wynosi ok.

100



W gminie zauważalne są
jednak tendencje starzenia się
społeczeństwa – populacja osób
w wieku **powyżej 60 lat**
przewyższa liczebnością grupę
najmłodszych dzieci (0–6 lat).



Wskaźnik obciążenia
demograficznego
utrzymuje się na poziomie

76,3%

Starzenie się społeczeństwa i wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego to wyzwania,
które wymagają długofalowego planowania działań i usług publicznych.

Potencjał Gospodarczy: Silny Fundament Gminy



12 104

Pracujących

Średnia wieku: 42 lata
(Stabilny rynek pracy).



1 524

**Aktywnych
Przedsiębiorstw**

Silny sektor MŚP
napędzający lokalny rozwój.



813

**Bezrobotnych (Stan
na grudzień 2025)**

Niska, kontrolowana stopa
bezrobocia pomimo wahań
rynkowych.



CZĘŚĆ III

Realizacja polityk programów i strategii



GMINA
CHEŁMIEC

CEL OSIĄGNIĘTY I PRZEKROCZONY!

Gmina Chełmiec stymuluje rozwój przedsiębiorczości

*Chełmiec
miejsce rozwoju
Twojego biznesu!*

LICZBA ZAREJESTROWANYCH PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH

WARTOŚĆ OSIĄGNIĘTA
NA KONIEC 2025 r.

CEL NA 2030 r.

3 282

3 410

104%

ZAKŁADANEGO
CELU

OSIĄGNIĘTE JUŻ
W 2025 r.!

2030

2025



PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ W CHEŁMICU ROŚNIE!

Już w 2025 roku osiągnęliśmy **3 410** zarejestrowanych podmiotów gospodarczych, czyli **104%** zakładanego celu na **2030** rok!

To efekt konsekwentnych działań Gminy Chełmiec, tworzenia przyjaznego środowiska dla biznesu oraz wsparcia przedsiębiorców na każdym etapie rozwoju.



GMINA CHEŁMIEC – DOBRE MIEJSCE DO PROWADZENIA BIZNESU



KARTA
CHEŁMIECKA



KARTA CHEŁMIECKA

Program benefitów i ulg dla mieszkańców oraz przedsiębiorców.

Wspieramy lokalny biznes i budujemy lojalną społeczność.



KONGRES
ROZMÓW
BIZNESOWYCH



KONGRES ROZMÓW BIZNESOWYCH

Tworzymy przestrzeń do dialogu, wymiany doświadczeń i nawiązywania wartościowych relacji biznesowych.



RADA
BIZNESU



RADA BIZNESU

Współpracujemy z przedsiębiorcami, wspólnie wypracowując rozwiązania sprzyjające rozwojowi lokalnej gospodarki.



DZIĘKUJEMY PRZEDSIĘBIORCOM ZA ZAUFANIE!

Razem budujemy silną, nowoczesną i przedsiębiorczą Gminę Chełmiec.



*Razem
tworzymy przyszłość*



GMINA
CHEŁMIEC

DOCHODY NA JEDNEGO MIESZKAŃCA CEL OSIĄGNIĘTY I PRZEKROCZONY!

Skuteczne zarządzanie finansami gminy przekłada się na realne korzyści dla mieszkańców

*Rozwijamy
Chełmiec –
inwestujemy
w przyszłość!*

DOCHODY NA JEDNEGO MIESZKAŃCA (W ZŁ)



WIĘKSZE DOCHODY GMINY – LEPSZE INWESTYCJE – WYŻSZA JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW



STAŁY WZROST DOCHODÓW

Wartość dochodów na jednego mieszkańca wyniosła w 2025 roku **7 991 zł**, co oznacza realizację celu strategicznego na poziomie **102%** już pięć lat przed planowanym terminem.



EFEKT ODPOWIEDZIALNEGO ZARZĄDZANIA

Skuteczne planowanie budżetu, pozyskiwanie środków zewnętrznych oraz rozwój lokalnej gospodarki przekładają się na wzrost dochodów i możliwości inwestycyjne Gminy Chełmiec.



INWESTUJEMY W PRZYSZŁOŚĆ

Większe wpływy to więcej środków na drogi, edukację, bezpieczeństwo, kulturę, sport i wsparcie społeczne – dla lepszego jutra naszej gminy i jej mieszkańców.



GMINA CHEŁMIEC – FINANSE W **DOBREJ KONDYCJI**, MIESZKAŃCY NA PIERWSZYM MIEJSCU!



CZĘŚĆ IV

INWESTYCJE

Inwestycje Ogółem: 50 Milionów w Przyszłość



Bezpieczeństwo: Od Remizy po Serwerownię



Fizyczne:

Wsparcie sprzętowe i operacyjne dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych (OSP).

Fizyczne



Cyfrowe:

Projekt: Cyberbezpieczeństwo Gminy Chelmiec.

Wartość: 596 tys. zł (Z Programu Fundusze Europejskie dla Małopolski).

Cel: Ochrona danych wrażliwych 29 tysięcy mieszkańców przed atakami w sieci.

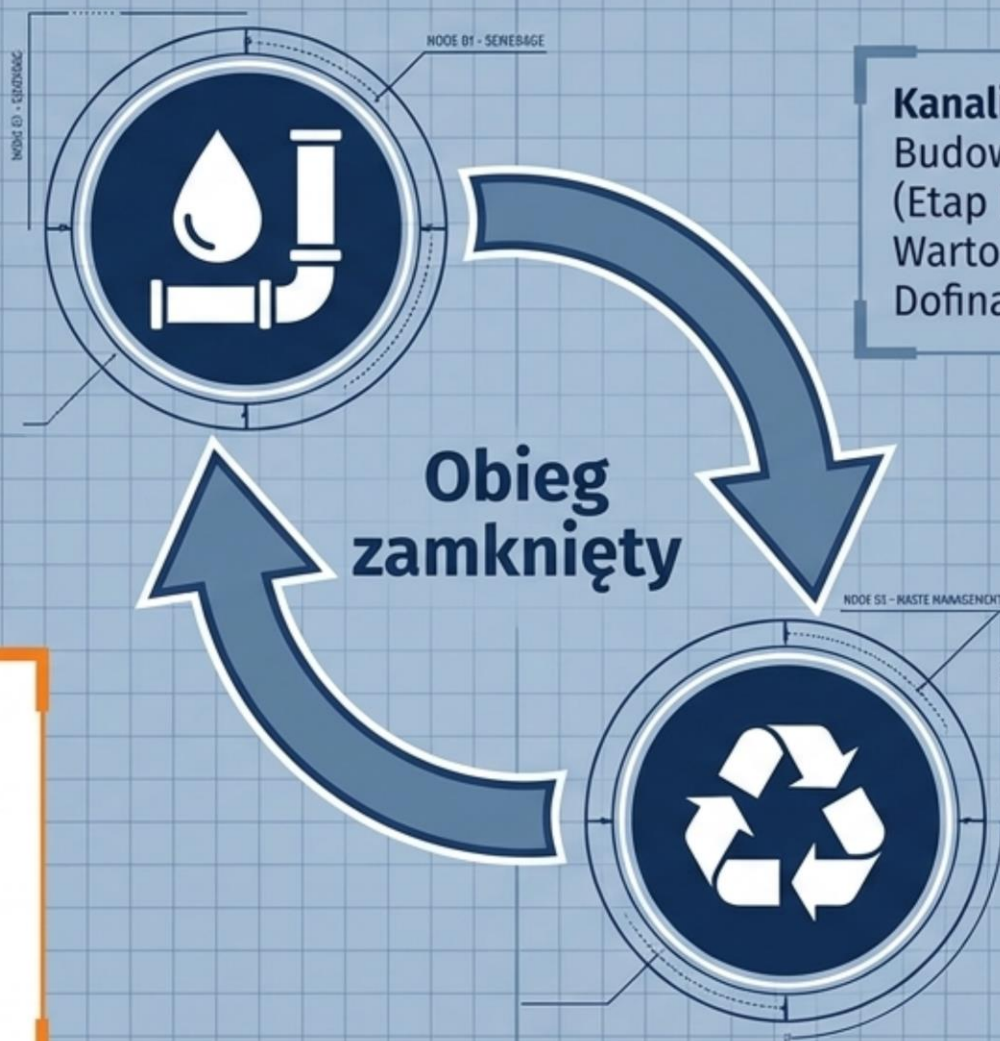
Cyfrowe



Inwestycje wodno-kanalizacyjne

Zadanie inwestycyjne	Miejscowość	Wartość [zł]
Kanalizacja sanitarna	Piątkowa	3 034 338,00
Kanalizacja sanitarna	Chomranice	2 762 181,00
Zbiornik wody pitnej	Klimkówka	2 386 135,00
Kanalizacja sanitarna	Marcinkowice	2 003 528,00
Kanalizacja sanitarna	Świniarsko	595 525,00
Studnie redukcyjne	Chomranice, Wola Marcinkowska	270 754,00
Kanalizacja sanitarna	Dąbrowa, Wielogłowy	263 194,00
Kanalizacja sanitarna	Klęczany	72 799,00
Darowizny sieci wod-kan	od innych podmiotów	294 000,00
Łącznie		11 682 454,00

Ochrona Środowiska: Woda, Ścieki i Odpady



Kanalizacja:

Budowa sieci sanitarnej w Piątkowej (Etap I).

Wartość: **2,89 mln zł.**

Dofinansowanie z PROW: **1,83 mln zł.**

Wniosek:

Rozwój niewidocznej infrastruktury komunalnej chroni środowisko naturalne Beskidów i obniża koszty dla mieszkańców.

Gospodarka Odpadami:

Budowa nowoczesnego PSZOK. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Współfinansowane przez Urząd Marszałkowski.

Inwestycje w infrastrukturę drogową

48%
(3,9 mln zł)

Remonty dróg gminnych
(Odtwarzanie nawierzchni)

38%
(3,1 mln zł)

Przebudowy dróg
(Zwiększanie nośności)

13%
(1,0 mln zł)

Inwestycje mostowe
(Kluczowe przeprawy)



Inwestycje w infrastrukturę drogową

W 2025 roku zrealizowano łącznie 24 zadania inwestycyjne i remontowe w zakresie infrastruktury drogowej i mostowej, których łączna wartość brutto wyniosła:

8 258 854,75 zł



Kłęczany
- Tłoki
kwota brutto: 99 935,64 zł
grudzień



Świniarsko
- za wodociągiem
kwota brutto: 339 908,53 zł
grudzień



Dąbrowa
na dz. ewid. 20/6
kwota brutto: 295 709,17 zł
grudzień



**Marcinkowice
Osiedle Wężykówka
kwota brutto: 335 693,06 zł
grudzień**



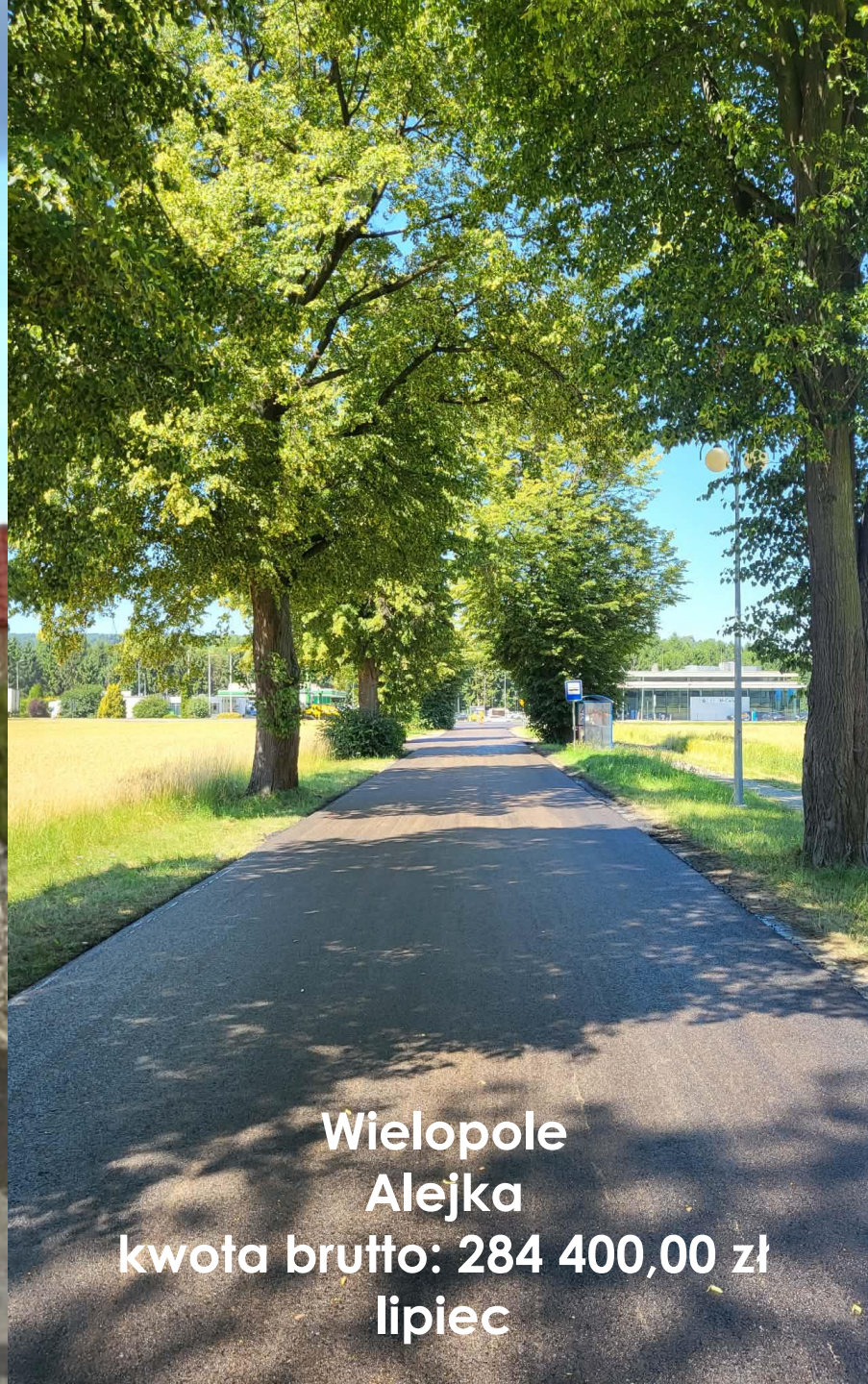
**Wielopole
Przebudowa ciągu
drogowego w Wielopolu
drogi gminnej do Wsi i ZHR
kwota brutto: 1 356 670,01 zł
październik**



**Biczyce Dolne
Sześć Korcy
kwota brutto: 668 376,75 zł
czerwiec**



Świniarsko
dz. 358/53
kwota brutto: 232 752,67 zł
grudzień



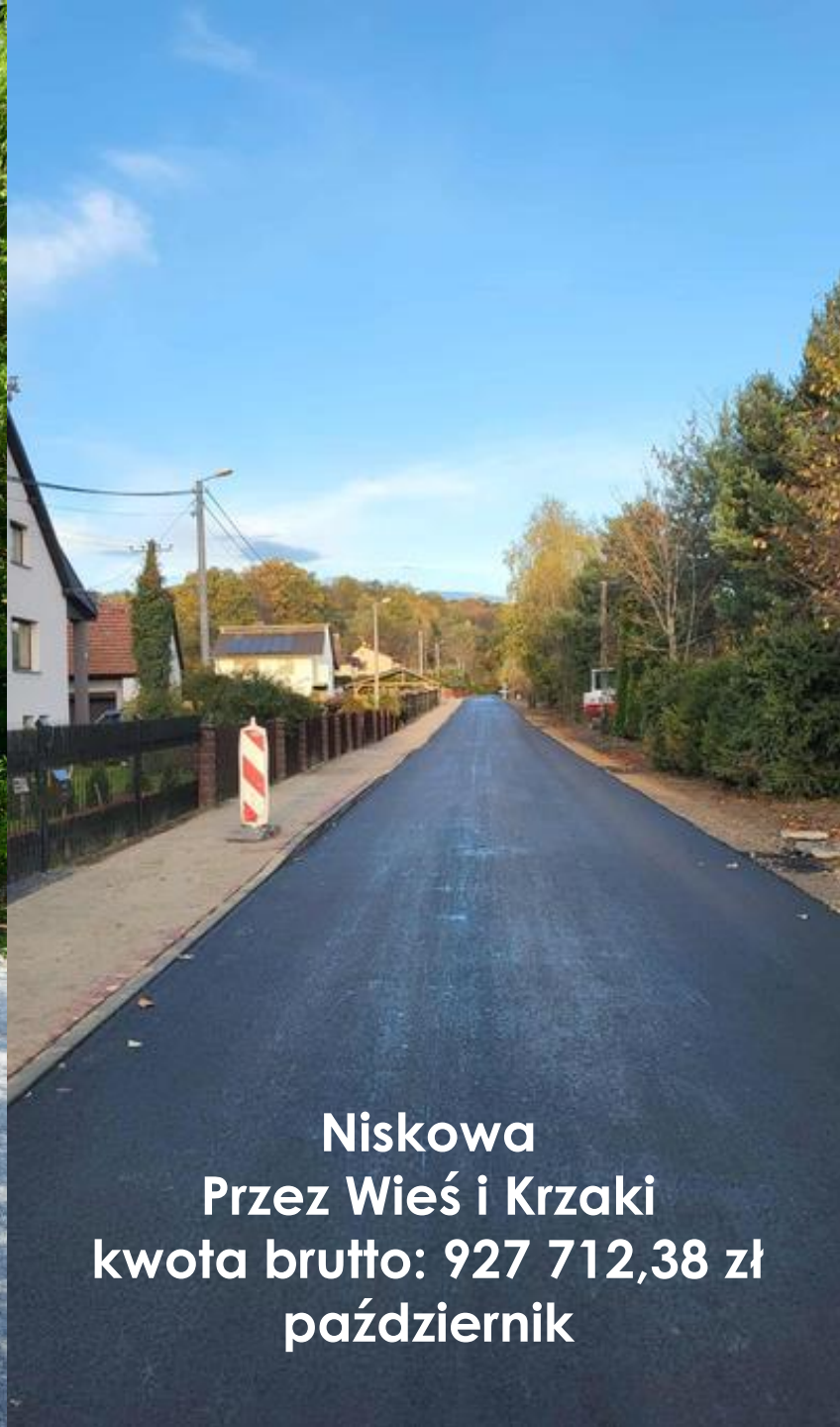
Wielopole
Alejka
kwota brutto: 284 400,00 zł
lipiec



Dąbrowa
Dz. 167/10 i 168/7
kwota brutto: 153 084,32 zł
grudzień



**Trzetrzewina
do Dulaka**
kwota brutto: 270 253,69 zł
czerwiec



**Niskowa
Przez Wieś i Krzaki**
kwota brutto: 927 712,38 zł
październik

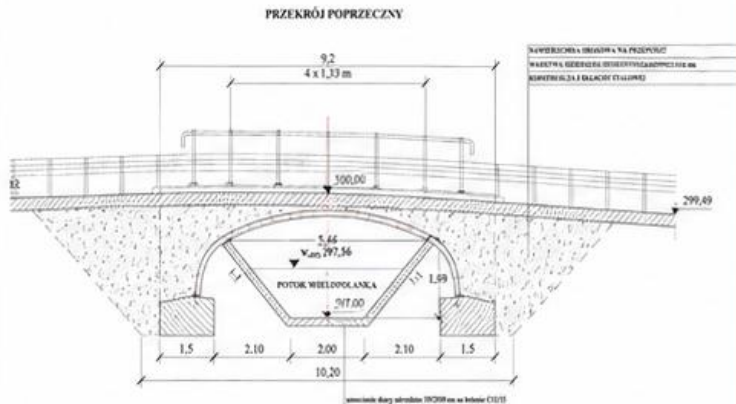


**Ubiad
Trzaśniki**
kwota brutto: 696 849,94zł
listopad

Inwestycje mostowe



Rozbiórka przepustu,
budowa mostu, budowa
mostu tymczasowego wraz
z dojazdami i remont
dojazdów na potoku
Wielopolanka w m. Wielopole



Kwota brutto
378 896,94 zł



Nowy most
na potoku Biczyczanka



Kwota brutto
521 624,14 zł



Most tymczasowy
nad potokiem
Łęgówka w Piątkowej



Kwota brutto
244 670,37 zł

Inwestycje mostowe poprawiają bezpieczeństwo i komfort mieszkańców oraz wspierają rozwój infrastruktury gminy.



Inwestycje w infrastrukturę szkolną i sportową

Obiekt	Zakres inwestycji	Wartość / przyjęta wartość
SP w Piątkowej	Termomodernizacja (ocieplenie, dach, okna, sala gimnastyczna)	2 436 314,55
Sala gimnastyczna w Paszynie	Termomodernizacja (dach, izolacja, ściany, stolarka)	1 600 000,00
SP w Paszynie	Sala gimnastyczna z instalacją fotowoltaiczną – zwiększenie wartości budynku	1 616 067,00
SP w Januszowej	Termomodernizacja z panelami fotowoltaicznymi	1 100 000,00
SP w Januszowej	Zwiększenie wartości budynku	1 149 000,00
Boisko przy SP w Klęczanach	Przyjęcie na stan	1 166 617,00
Boisko przy SP w Chomranicach	Przyjęcie na stan	984 527,00
Żłobek i przedszkole w Librantowej	Nowy budynek (dofinansowanie z Programu Aktywny Maluch: 1 819 977,00 zł)	3 831 530,44



Boisko przy SP w Chomranicach
Wartość 984 527,00 zł



Żłobek i przedszkole w Librantowej
3 831 530,44 zł



SP w Januszowej
1 100 000,00 zł



Sala gimnastyczna w Paszynie
1 616 067,00 zł



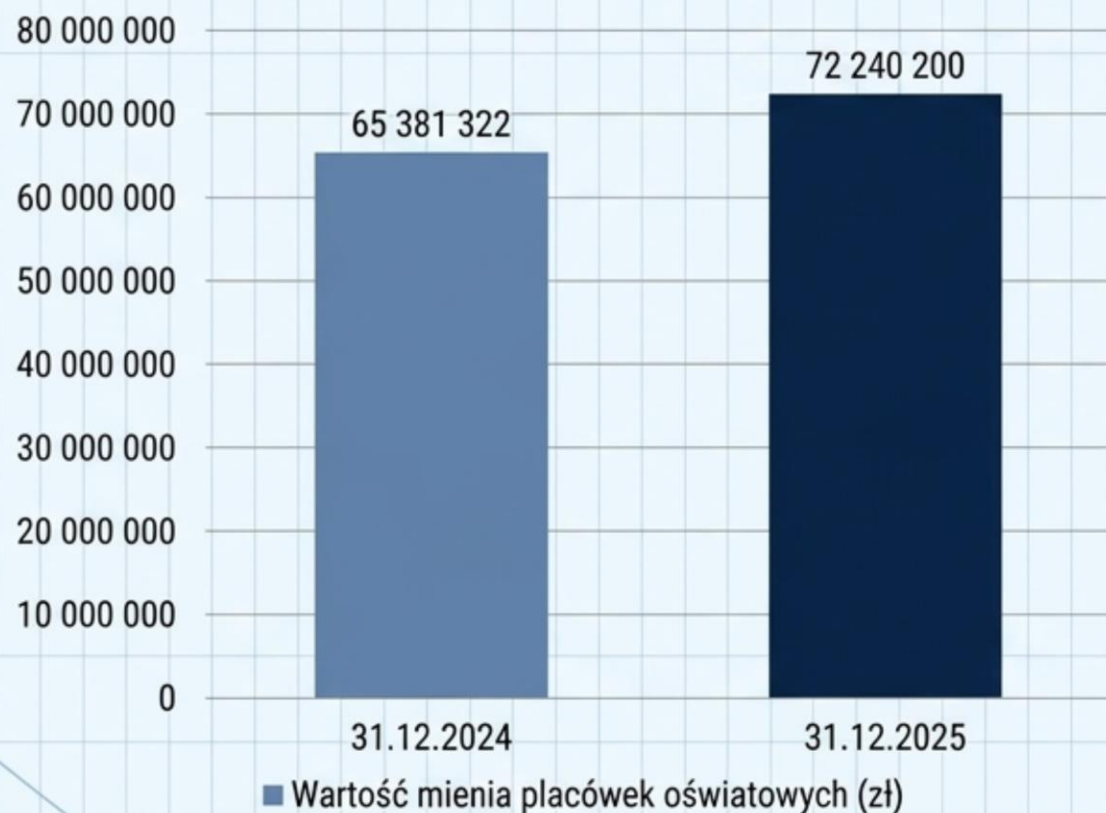
**Żłobek
i przedszkole
w Librantowej**

**dofinansowanie
z Programu
Aktywny Maluch:
1 819 977,00 zł**



Oświata i Sport: Nowoczesne i Energooszczędne Szkoły

Wzrost Wartości Mienia (w zł)



SP w Piątkowej (2,4 mln zł)



- Termomodernizacja
- Ocieplenie, dach, nowe okna
- Nowoczesna sala gimnastyczna



SP w Paszynie (2,7 mln zł)



- Termomodernizacja sali gimnastycznej (1,6 mln)
- Instalacja fotowoltaiczna (1,1 mln zł)



Wniosek: Inwestycje w oświatę łączą poprawę warunków nauki z radykalnym obniżeniem kosztów ogrzewania i prądu.

Wsparcie Rodzin: Nowy Żłobek w Klęczanach

Dane Projektu:

- **Obiekt:** Adaptacja zabytkowego Dworku w Klęczanach.
- **Cel:** Stworzenie nowoczesnego żłobka i przedszkola.
- **Pojemność:** 37 nowych miejsc opieki dla dzieci do lat 3.
- **Status:** W trakcie realizacji (Wykonawca: Zakład Gospodarki Komunalnej).

Bezpośrednia odpowiedź na potrzeby młodych rodzin w strefie intensywnej suburbanizacji.



Koszt wykonania zadania wynosi 4 975 123,00 zł (dodatkowo dokumentację projektową przygotowało AUTOGRAF Studio za 65 000,00 zł).

Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy



Termomodernizacja
budynku Urzędu Gminy



Wartość zadania to
1 155 777,93 zł



Wójt Chetmca, 9 grudnia
podpisał umowę inwestycyjną
z Małopolską Agencją Rozwoju
Regionalnego S.A. w Krakowie



na udzielenie pożyczki
w wysokości blisko
600 000 zł



Pożyczka zostanie umorzona w **40 procentach**
na zrealizowane już zadanie związane z termomodernizacją budynku Urzędu Gminy Chetmiec.



Remiza OSP i świetlica w Librantowej

Koszt: 58 780,00 zł



Świetlica wiejska w Ubiadzie

Koszt: 2 611 906,83 zł



Świetlica „Zielony Gaj” w Świniarsku
Szacunkowa wartość: 3,49 mln zł



Świetlica w Woli Kurowskiej

Koszt: 1 985 495,36 zł

Troska o Seniorów: DDS w Wielopolu



Dom Pomocy Społecznej / Dzienny Dom Seniora. Inwestycja wyprzedzająca trendy demograficzne i zapewniająca godną opiekę na miejscu.

Koncepcja

Zdefiniowanie potrzeb starzejącego się społeczeństwa.

Model Realizacji

Formuła "Zaprojektuj i wybuduj".

Kamień Milowy

Podpisanie umowy z wykonawcą do końca **lutego 2026 r.**

www.karta.chelmiec.pl



Prawie 1000 wydanych kart dla mieszkańców i 42 Partnerów





WYPRAWKA CHEŁMIECKA

1000 ZŁ



Małe początki, wielka przyszłość





A blue-tinted background image showing the arm and bucket of an excavator, positioned as if it is about to dig or has just finished digging. The bucket is filled with dark soil or gravel.

Rok 2025 w Gminie Chełmiec to czas zrównoważonego rozwoju: od rozbudowy kluczowych sieci wodno-kanalizacyjnych, przez modernizację dróg, aż po budowę nowoczesnych obiektów edukacyjnych i opiekuńczych. Konsekwentna polityka finansowa i skuteczne pozyskiwanie dotacji gwarantują bezpieczeństwo i podnoszenie jakości życia mieszkańców.

Stanisław Kuzak

STANISŁAW KUZAK
WÓJT GMINY CHEŁMIEC



Dziękuję za uwagę