

Projekt

z dnia 18 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHEŁMIEC**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie
Chełmiec obejmującego rejon działek nr 161/3, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 161/9 położonej
w obrębie Klęczany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 3 ust. 1, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) - Rada Gminy Chełmiec, na wniosek Wójta Gminy Chełmiec uchwala co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego rejon działek nr 161/3, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 161/9 położonej w obrębie Klęczany

2. Granice opracowania zostały określone na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zmiana planu wymieniona w § 1 zostanie sporządzona w oparciu o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Agnieszka Grzegorzek

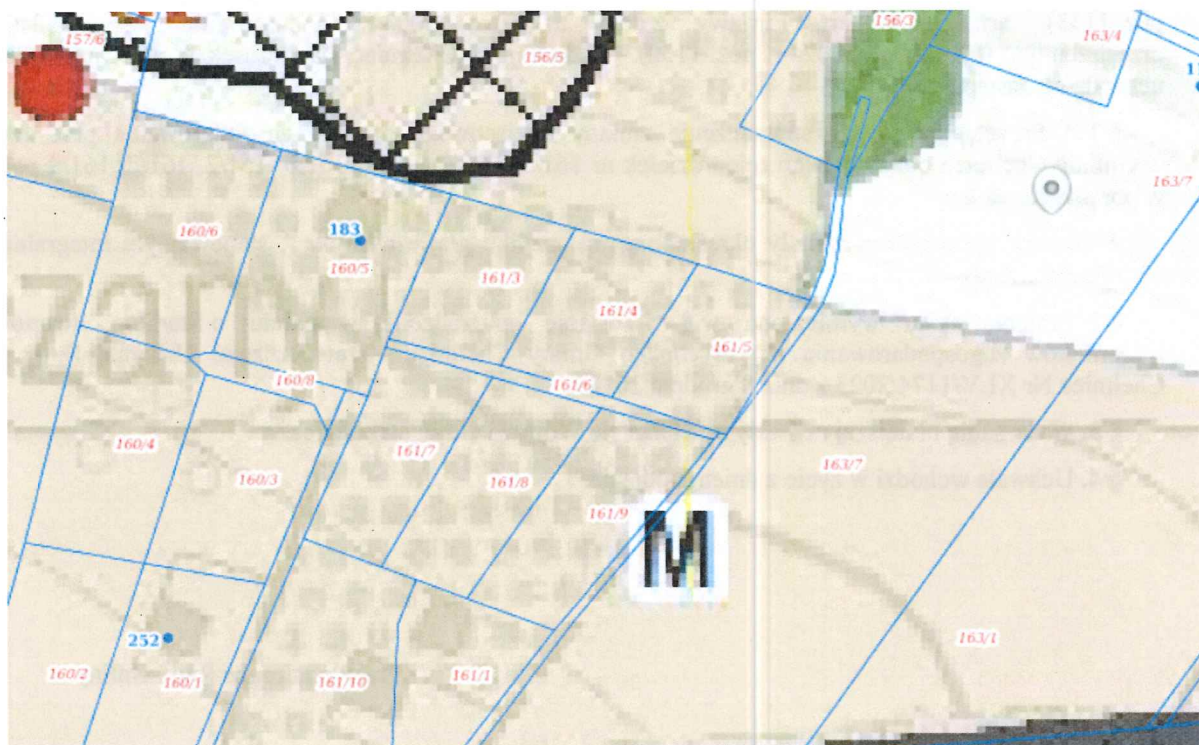
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 161/3, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 161/9 położonej w obrębie Klęczany.

Planowane przeznaczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie art 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego".

Przedmiotowa zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmiec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chelmiec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r. (rysunek poniżej).



Opracował:

L. Gonska
(pieczęć i podpis)

Sprawdzono pod względem prawnym:

ADWOKAT
Michał Popiela
(pieczęć i podpis)

WÓJT GMINY

Zatwierdził:
mgr Stanisław Kuzak
(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Chelmiec

w dniu *28.02.2026* nr rejestru *BR.000633.2026*

