

Projekt

z dnia 10 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHEŁMIEC**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/345/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 13 marca 2025r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego rejon działek nr 269/3 i 270/4 położonych w obrębie Biczycze Górne

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1130 z późn. zm.) – Rada Gminy Chełmiec, na wniosek Wójta Gminy Chełmiec uchwala, co następuje:

§ 1. Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Nr XIII/345/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 13 marca 2025r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego rejon działek nr 269/3 i 270/4 położonych w obrębie Biczycze Górne otrzymuje nowe brzmienie i stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady Gminy

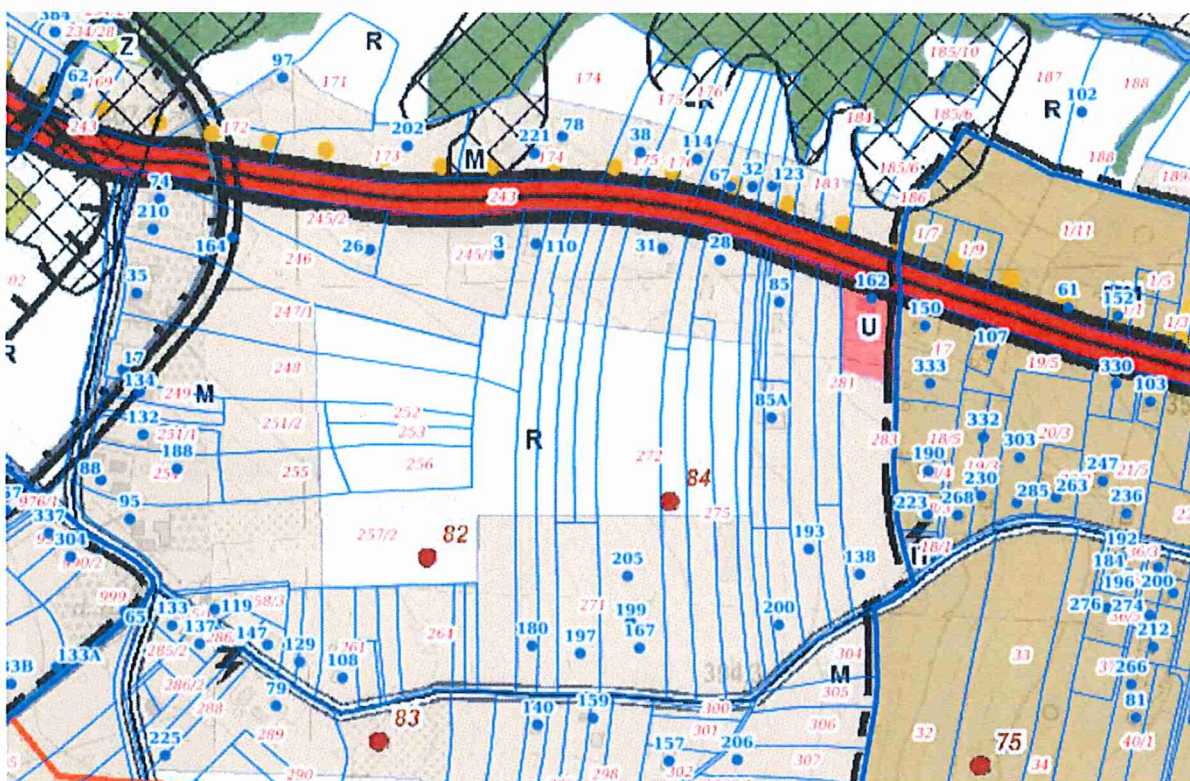
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zmiana uchwały Nr XIII/345/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 13 marca 2025r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego rejon działek nr 269/3 i 270/4 położonych w obrębie Biczycze Górne.

Planowane zmianie ulega zakres opracowania.

Zgodnie art 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego".

Przedmiotowa zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r. (rysunek poniżej - obejmuje obszar 30m).



Opracował:

L. Góral
(pieczęć i podpis)

Sprawdzone pod względem prawnym:

Dariusz Gajowski
(pieczęć i podpis)

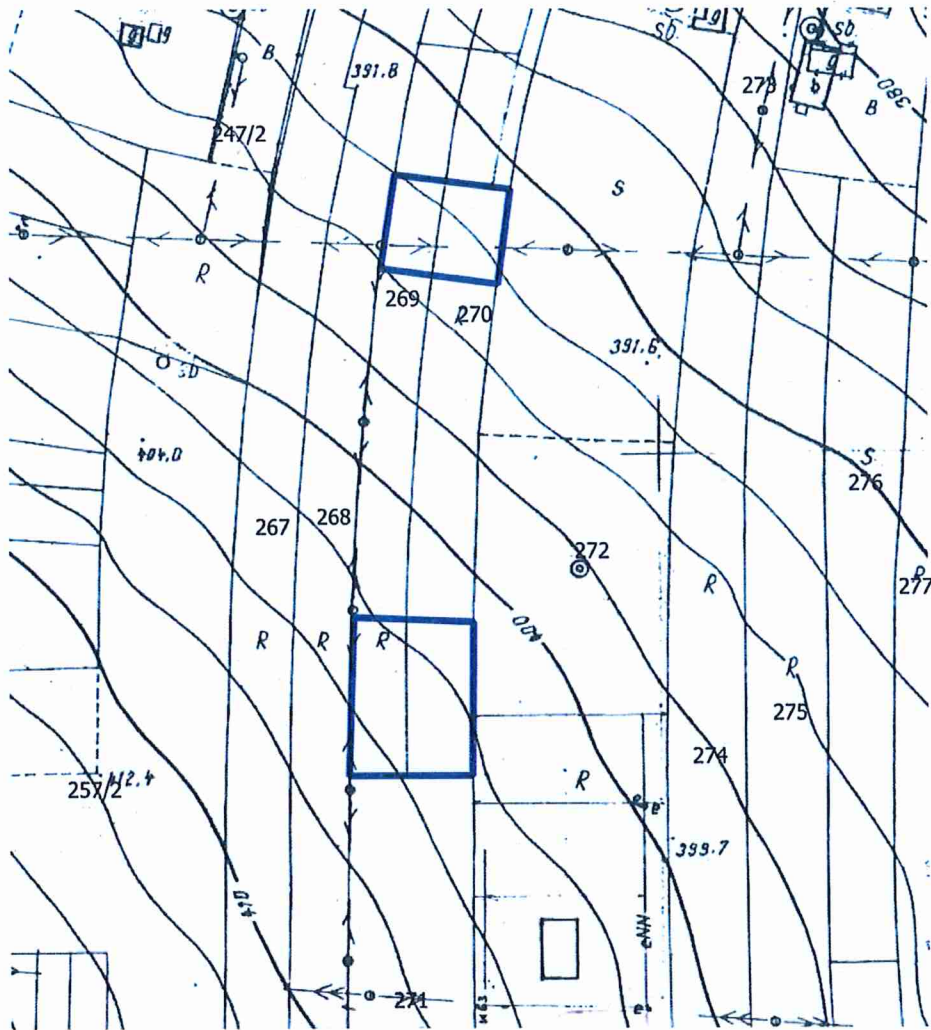
Zatwierdził:

mgr. Stanisław Kuzak
(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Chełmiec

w dniu 1.1.GRU. 2025 nr rejestru.....

Biczyce Górne



Zakres opracowania zmiany planu

