

Projekt

z dnia 17 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHEŁMIEC**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/981/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 17 lipca 2025r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego rejon działek nr 1448, 1451, 1452, 1453 położonej w obrębie Paszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 3 ust. 1, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) - Rada Gminy Chełmiec, na wniosek Wójta Gminy Chełmiec uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale XVIII/981/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 17 lipca 2025r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego rejon działek nr 1448, 1451, 1452, 1453 położonej w obrębie Paszyn wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:

„w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec, obejmującej rejon miejscowości Paszyn położonych w obrębie Paszyn.”;

2) W § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przystępuje się do sporządzenie zmiany miejscowego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec, obejmującej rejon rejon miejscowości Paszyn położonych w obrębie Paszyn.”..

§ 2. Załącznik graficzny Nr 1 do uchwały Nr XVI/915/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 29 maja 2025r., określający granice opracowania zmiany planu ulega zmianie i stanowi załącznik graficzny Nr1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

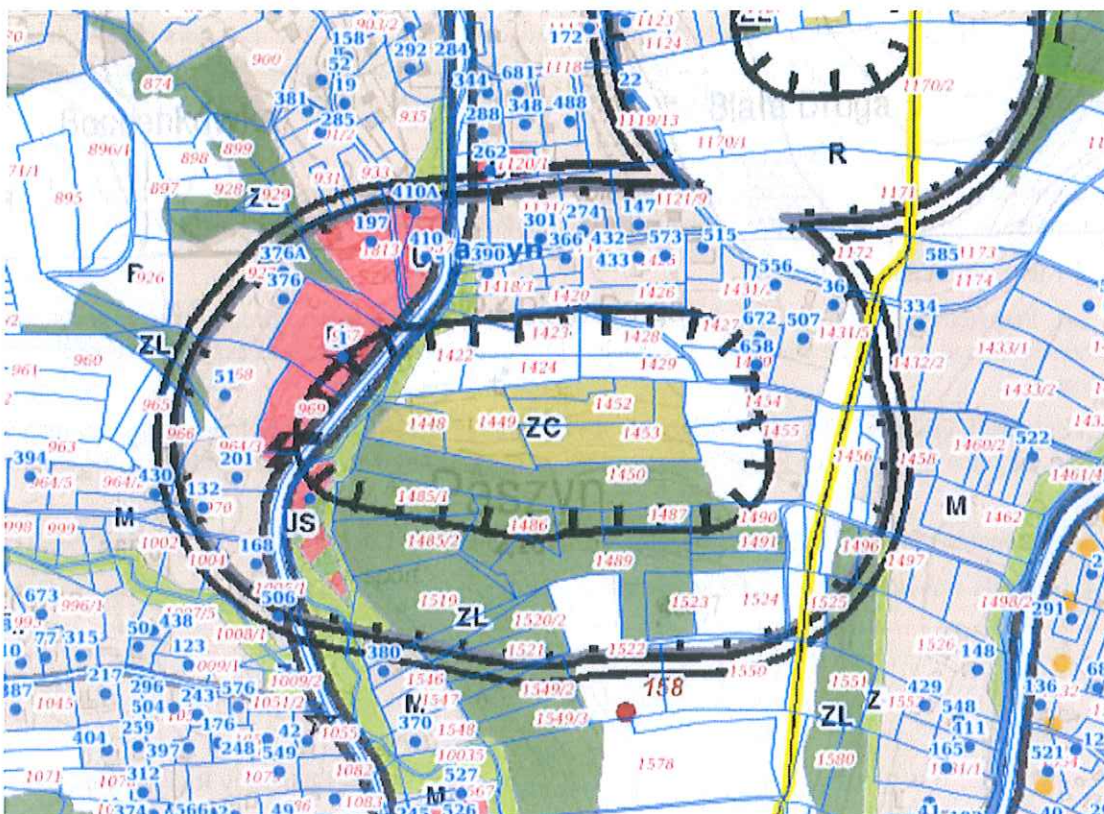
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zmiana uchwały nr XVIII/981/2025 Rady Gminy Chelmeć z dnia 17 lipca 2025r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chelmeć obejmującego rejon działek nr 1448, 1451, 1452, 1453 położonej w obrębie Paszyn.

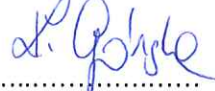
Planowana zmiana dotyczy załącznika graficznego, tytułu uchwały oraz jego treści dotyczącej nazewnictwa obszaru opracowania zmiany.

Zgodnie art 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego".

Przedmiotowa zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmeć – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chelmeć Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r. (rysunek poniżej).



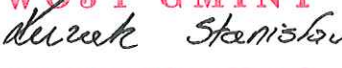
Opracował:


(pieczęć i podpis)

Sprawdzone pod względem prawnym:


ADWOKAT
(pieczęć i podpis)

Zatwierdził:


WÓJT GMINY
mgr Stanisław Kusak
(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Chelmeć

17 PAŹ. 2025
w dniu nr rejestru.....