

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY CHEŁMIEC**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Chełmiec Nr XI/159/2025 z dnia 30 stycznia 2025r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego część działki nr 199/1 położonej w obrębie Klimkówka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 3 ust. 1, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) - Rada Gminy Chełmiec, na wniosek Wójta Gminy Chełmiec uchwała co następuje:

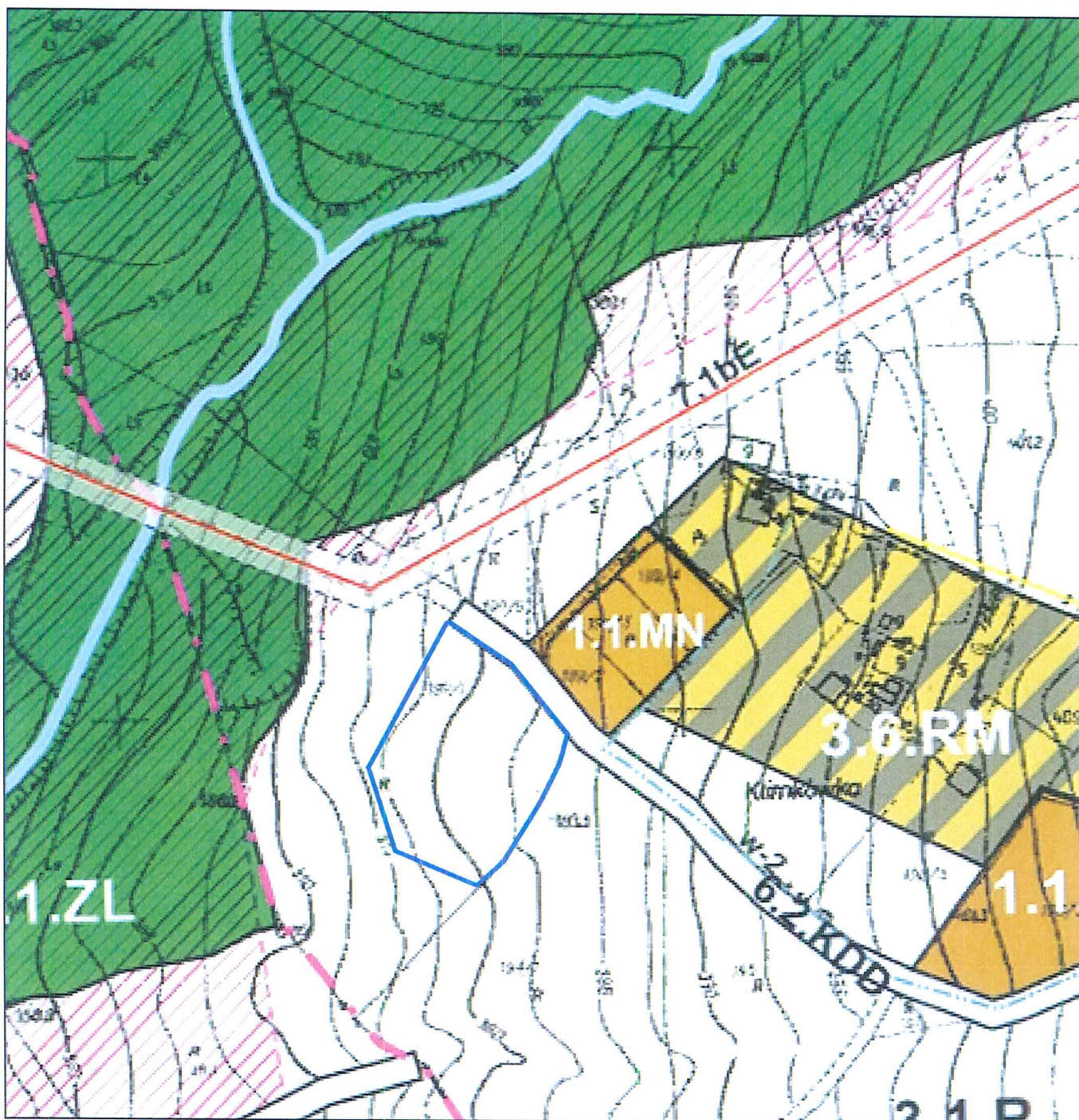
§ 1. Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Nr XI/159/2025 z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego część działki nr 199/1 położonej w obrębie Klimkówka otrzymuje nowe brzmienie i stanowi załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jakub Ledniowski**



Legenda:

— Granice opracowania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski



## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zmiana załącznika graficznego na wniosek właściciela  
Planowane przeznaczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie art 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego".

Przedmiotowa zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r.

Opracował:



(pieczęć i podpis)

Sprawdzono pod względem prawnym:

**RADCA PRAWNY**

(pieczęć i podpis)

Zatwierdził:

**WÓJT GMINY**

(pieczęć i podpis)

*mgr Stanisław Kuzak*

Przekazano do biura Rady Gminy Chełmiec

w dniu 29.07.2025 nr rejestru.....