

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Chełmiec z dnia r.

W sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz Powiatu Nowosądeckiego.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. tekst z 2024 r. poz. 1465 ze zm./ oraz art. 11 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 2, 2a i 2b oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst. z 2024 poz. 1145 ze zm./

Rada Gminy Chełmiec uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie w formie darowizny na rzecz Powiatu Nowosądeckiego prawa własności nieruchomości:

1. objętej księgą wieczystą nr NSIS/00105947/9, położonej w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 111/2 o pow. 0,12 ha.
2. objętej księgą wieczystą nr NSIS/00105947/9, położonej w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 93/2 o pow. 0,05 ha.
3. objętej księgą wieczystą nr NSIS/00091117/0, położonej w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 77/10 o pow. 0,11 ha.

oraz części nieruchomości:

1. objętej księgą wieczystą nr NSIS/00074499/6, położonej w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 654 o pow. 0,0192 ha.
2. objętej księgą wieczystą nr NSIS/00079242/5, położonej w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 66/9 o pow. 0,0786 ha.
3. objętej księgą wieczystą nr NSIS/00079242/5, położonej w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 66/10 o pow. 0,0801 ha.
4. objętej księgą wieczystą nr NSIS/00105947/9, położonej w jednostce ewidencyjnej Chełmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 646 o pow. 0,19 ha.

5. objętej księgą wieczystą nr NS1S/00105947/9, położonej w jednostce ewidencyjnej Chelmiec, w obrębie ewidencyjnym Kunów, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 194/1 o pow. 0,03 ha.

§ 2

Działki gruntu opisane w § 1 zostaną darowane z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, którym jest utrzymanie i zarządzanie drogą publiczną, powiatową nr 1573K Nowy Sącz – Cieniawa oraz uregulowanie stanu prawnego gruntu zajętego pod fragment drogi powiatowej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

Opracował:

Z up. WÓJTA GMINY

mgr inż. **Paulina Kozyra**
(pieczęć i podpis)
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Sprawdzono pod względem prawnym:

ADWOKAT

.....
Mikołaj Papiś
(pieczęć i podpis)

Zatwierdził:

WÓJTA GMINY

(pieczęć i podpis)
mgr **Stanisław Kuzak**

Uzasadnienie

Działki gruntu oznaczone numerami: 111/2, 93/2, 77/10 oraz części działek nr 654, 66/9, 66/10, 646 i 194/1, zgodnie z załącznikiem graficznym, wskazane w niniejszej uchwale, są zajęte pod część pasa drogowego drogi powiatowej nr 1573K Nowy Sącz – Cieniawa, zlokalizowane w obrębie ewidencyjnym Kunów. Ze względu na przebieg, znaczenie komunikacyjne oraz parametry techniczne, droga ta pełni funkcję drogi publicznej o charakterze powiatowym.

Zarząd Powiatu Nowosądeckiego, działając poprzez Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu, wystąpił z propozycją nieodpłatnego przejęcia przedmiotowych nieruchomości lub ich części z przeznaczeniem pod drogę powiatową na rzecz Powiatu Nowosądeckiego. Propozycja ta została zaakceptowana przez Zarząd Powiatu Nowosądeckiego.

Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu zadeklarował pokrycie wszelkich kosztów związanych z wykonaniem prac geodezyjnych oraz sporządzeniem dokumentacji dotyczącej podziału działek nr 654, 66/9, 66/10, 646 i 194/1. Podział ten ma na celu wyodrębnienie części stanowiących pas drogowy drogi powiatowej od części należących do pasa drogowego drogi gminnej.

Zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, darowizna nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego następuje na podstawie zgody rady, a w umowie darowizny należy określić cel przekazania nieruchomości.

Podjęcie niniejszej uchwały nie pociąga za sobą skutków finansowych dla budżetu Gminy Chelmec.

W świetle powyższego zasadne jest przedłożenie projektu uchwały Radzie Gminy Chelmec celem jej rozpatrzenia na najbliższej sesji.

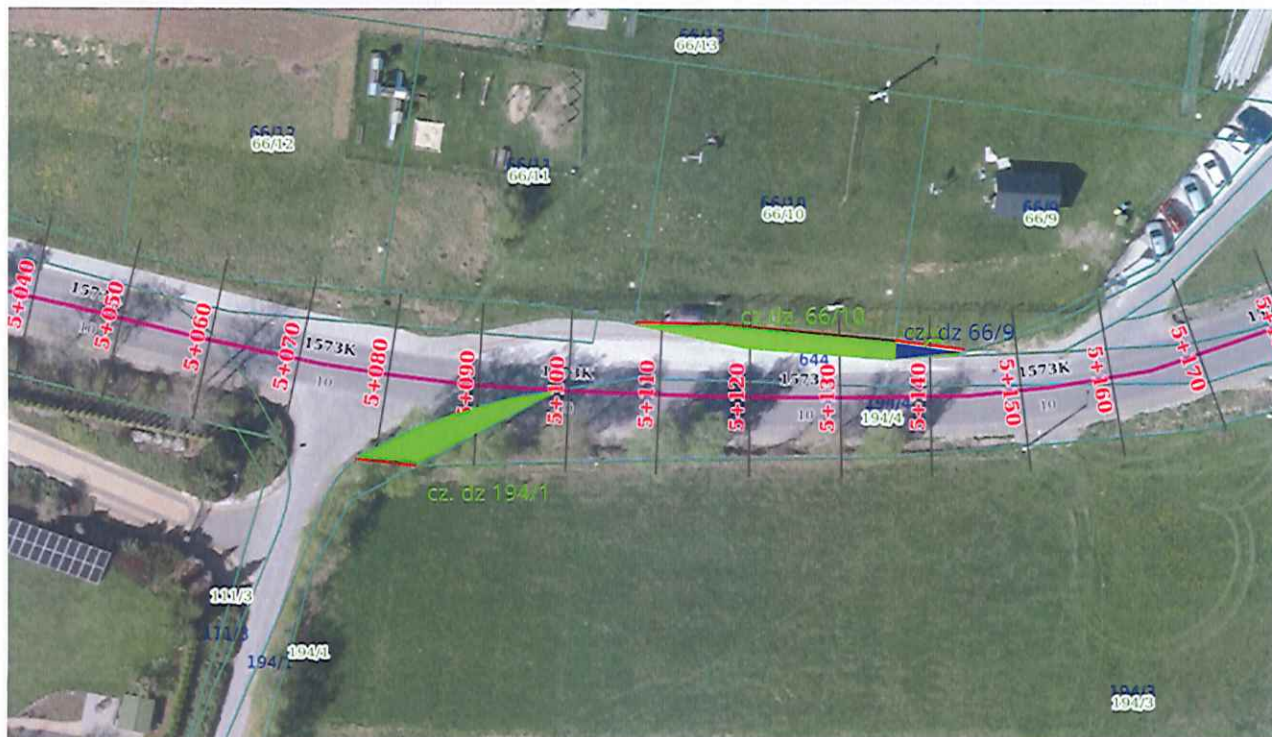
Załącznik 1 Działka ew. nr 111/2



Zał. 4 Część działki ew. nr 654 (czerwona linia podziałowa)



Zał. 5 Część działek ew. nr 66/9, 66/10, 194/1 (czerwona linia podziałowa)



Załącznik 6 Część działki ew. nr 646 (czerwona linia podziałowa)

