

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Chełmiec z dnia 2025 r.

W sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 169/4 w obrębie Krasne Potockie.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. tekst z 2024 r. poz. 1465 ze zm./ oraz art. 11 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst. z 2024 poz. 1145 ze zm./ Rada Gminy Chełmiec uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 169/4 o powierzchni 0,0052 ha obj. księgą wieczystą numer NSIS/00077735/4 oraz decyzją Wójta Gminy Chełmiec znak WBG.6831.165.2024 z dnia 14.01.2025 r. zatwierdzającą podział działki 169/1. Nabywana nieruchomość stanowić będzie drogę wewnętrzną dojazdową.

§ 2

Cena ustalona w trybie negocjacji pomiędzy stronami za nieruchomość opisaną w § 1 pkt 1 wynosi: 2 000,00 złotych / słownie: dwa tysiące złotych/.

§ 3

Upoważnia się Wójta Gminy do wydatkowania kwot pieniężnych związanych z nabyciem działki opisanej w § 1 tj. opłaty sądowej, notarialnej i innych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

Opracował:

Sprawdzono pod względem prawnym:

Zatwierdził:

z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Agnieszka Marchowska
(pieczęć i podpis)
Kierownik Wydziału Administracji,
Geodezji i Ochrony środowiska

ADWOKAT
(pieczęć i podpis)
Mirosław Popiela

WÓJT GMINY
(pieczęć i podpis)
mgr Stanisław Kusak

Przekazano do biura Rady Gminy Krasne Potockie
w dniu 17.04.2025 nr rejestru.....

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 169/4 w obrębie Krasne Potockie.

Przedmiotem nabycia jest nieruchomości stanowiąca prywatną własność, oznaczona numerem ewidencyjnym 169/4 o pow. 0,0052 ha objęta księgą wieczystą numer NSIS/00077735/4 oraz decyzją Wójta Gminy Chełmiec z dnia 14.01.2025 r. znak: WBG.6831.165.2024 w sprawie zatwierdzenia podziału działki 169/1 położonej w obrębie Krasne Potockie.

Wójt Gminy Chełmiec w trybie negocjacji pomiędzy stronami zobowiązał się do wykupu działki 169/4 na której urządzona jest droga za kwotę 2000,00 zł. Nabywana nieruchomość stanowić będzie drogę wewnętrzną dojazdową zapewniającą dostęp do drogi publicznej sąsiednim nieruchomościom.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Mając na względzie powyższe uznano za zasadne wniesienie na obrady sesji Rady Gmin Chełmiec projektu niniejszej uchwały.

