

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Chełmiec z dnia 2025 r.

W sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1190/9 w obrębie Paszyn.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. tekst z 2024 r. poz. 1465 ze zm./ oraz art. 11 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst. z 2024 poz. 1145 ze zm./ Rada Gminy Chełmiec uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym **1190/9** o powierzchni **0,0033** ha obj. księgą wieczystą numer NSIS/00047395/9 oraz decyzją Wójta Gminy Chełmiec znak WBG.6831.111.2024 z dnia 8.10.2024 r. zatwierdzającą podział działki 1190/6. Nabywana nieruchomość zabudowana jest przepompownią ścieków.

§2

Cena ustalona w trybie negocjacji pomiędzy stronami za nieruchomość opisaną w § 1 pkt 1 wynosi: **3 000,00 złotych** / słownie: trzy tysiące złotych/.

§3

Upoważnia się Wójta Gminy do wydatkowania kwot pieniężnych związanych z nabyciem działki opisanej w § 1 tj. opłaty sądowej, notarialnej i innych.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

Opracował:

Sprawdzono pod względem prawnym:

Zatwierdził:

z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. *Agnieszka Machowska*
(pieczęć i podpis)
Kierownik Wydziału Administracji i
Gospodarki Nieruchomościami

ADWOKAT
.....
Mirosława Pięta
(pieczęć i podpis)

WÓJT GMINY
Stanisław Kuzak
(pieczęć i podpis)
mgr **Stanisław Kuzak**

Przekazano do biura Rady Gminy Paszyn
w dniu *17.04.2025* nr rejestru.....

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1190/9 w obrębie Paszyn.

Przedmiotem nabycia jest nieruchomości stanowiące prywatną własność, oznaczona numerem ewidencyjnym 1190/9 o pow. 0,0033 ha objęta księgą wieczystą numer NSIS/00047395/9 oraz decyzją Wójta Gminy Chełmiec z dnia 8.10.2024 r. znak: WBG.6831.111.2024 w sprawie zatwierdzenia podziału działki 1190/6 położonej w obrębie Paszyn.

Za zgodą właścicieli na nowo wydzielonej działce oznaczonej numerem 1190/9 została zaprojektowana i wybudowana przepompownia ścieków. Wójt Gminy Chełmiec zobowiązał się do wykupu działki zabudowanej przepompownią ścieków za kwotę 3000,00 zł.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Mając na względzie powyższe uznano za zasadne wniesienie na obrady sesji Rady Gmin Chełmiec projektu niniejszej uchwały.

