

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Chełmiec z dnia 2025 r.

W sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 170/2 w obrębie Krasne Potockie.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. tekst z 2024 r. poz. 1465 ze zm./ oraz art. 11 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst. z 2024 poz. 1145 ze zm./ Rada Gminy Chełmiec uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 170/2 o powierzchni 0,0876 ha obj. księgą wieczystą numer NS1S/00061484/4 oraz decyzją Wójta Gminy Chełmiec znak WBG.6831.143.2024 z dnia 14.01.2025 r. zatwierdzającą podział działki 170. Nabywana nieruchomość stanowić będzie drogę wewnętrzną dojazdową.

§ 2

Cena ustalona w trybie negocjacji pomiędzy stronami za nieruchomość opisaną w § 1 pkt 1 wynosi: 25 000,00 złotych / słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych/.

§ 3

Upoważnia się Wójta Gminy do wydatkowania kwot pieniężnych związanych z nabyciem działki opisanej w § 1 tj. opłaty sądowej, notarialnej i innych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

Opracował:

z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Agnieszka Machowska
(pieczęć i podpis)
Kierownik Wydziału Gospodarki
Miejscowej Ochrony Budowlanej

Sprawdzono pod względem prawnym:

ADWOKAT
Mikołaj Podgórski
(pieczęć i podpis)

Zatwierdził:

WÓJT GMINY
mgr Stanisław Kuzak
(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Krasne Potockie
w dniu 17.04.2025 nr rejestru.....

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 170/2 w obrębie Krasne Potockie.

Przedmiotem nabycia jest nieruchomości stanowiąca prywatną własność, oznaczona numerem ewidencyjnym 170/2 o pow. 0,0876 ha objęta księgą wieczystą numer NS1S/00061484/4 oraz decyzją Wójta Gminy Chełmiec z dnia 14.01.2025 r. znak: WBG.6831.143.2024 w sprawie zatwierdzenia podziału działki 170 położonej w obrębie Krasne Potockie.

Wójt Gminy Chełmiec w trybie negocjacji pomiędzy stronami zobowiązał się do wykupu działki 170/2 na której urządzona jest droga za kwotę 25000,00 zł. Nabywana nieruchomość stanowić będzie drogę wewnętrzną dojazdową zapewniającą dostęp do drogi publicznej sąsiednim nieruchomościom.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Mając na względzie powyższe uznano za zasadne wniesienie na obrady sesji Rady Gmin Chełmiec projektu niniejszej uchwały.

