

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHEŁMIEC**

z dnia 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Chełmiec Nr XII/203/2025 z dnia 20 lutego 2025 r. w sprawie
w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie
Chełmiec obejmującego część działki nr 301/12 położonej w obrębie Chomranice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 3 ust. 1, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) - Rada Gminy Chełmiec, na wniosek Wójta Gminy Chełmiec uchwala co następuje:

§ 1. Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Nr XII/203/2025 z dnia 20 lutego 2025 r. w sprawie w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec obejmującego część działki nr 301/12 położonej w obrębie Chomranice otrzymuje nowe brzmienie i stanowi załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

UZASADNIENIE

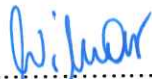
Przedmiotem niniejszej uchwały jest zmiana załącznika graficznego na wniosek właściciela.

Planowane przeznaczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie art 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego".

Przedmiotowa zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r.

Opracował:



(pieczęć i podpis)

Sprawdzono pod względem prawnym:

ADWOKAT

Milosz Popiela

(pieczęć i podpis)

Zatwierdził:

WÓJT GMINY



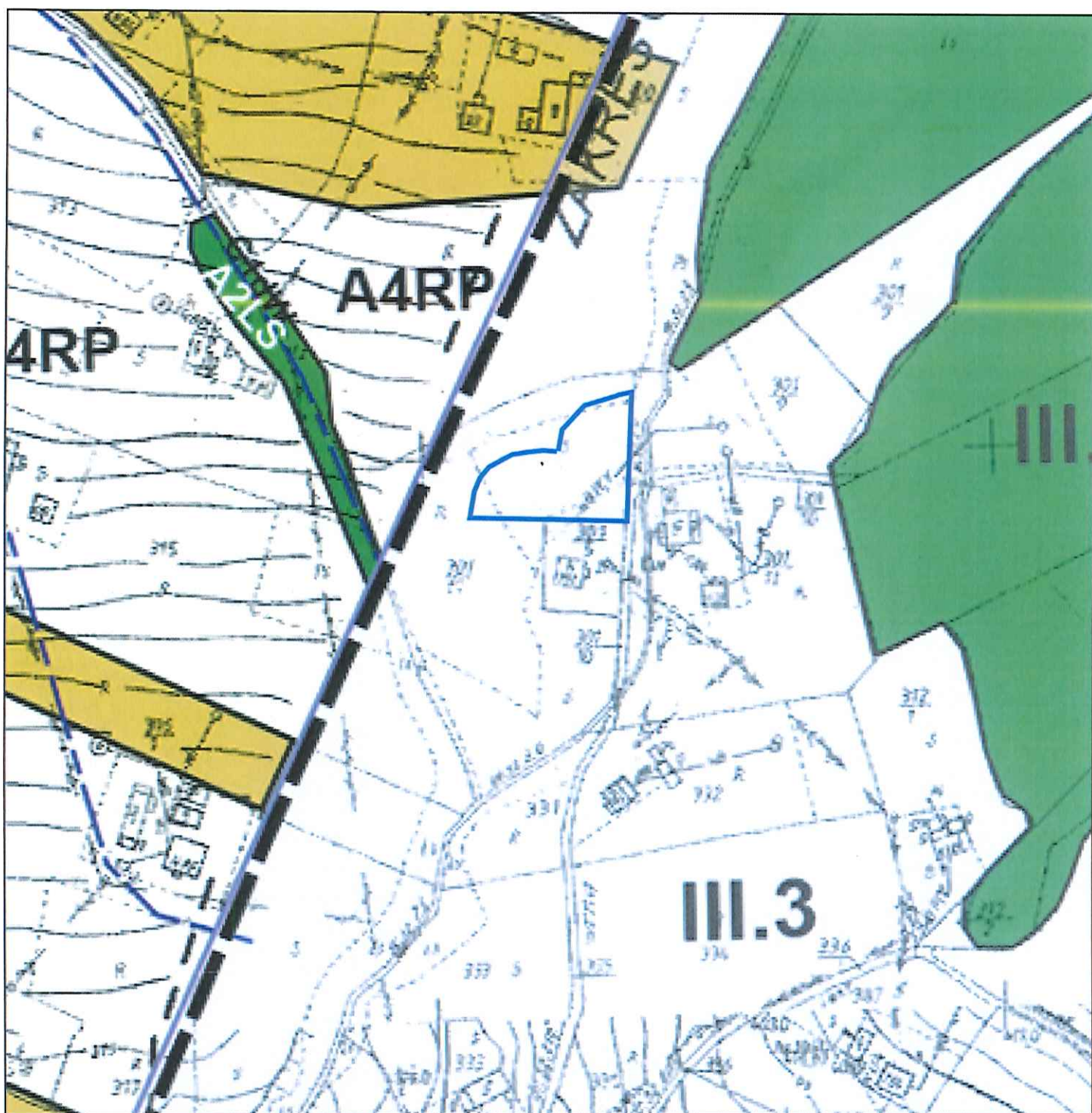
mgr Stanisław Łuzak

(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Chełmiec

w dniu 20.03.2025 nr rejestru





Legenda:

Granice opracowania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski