

Projekt

z dnia 7 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHELMIEC**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Chelmiec VI" w Gminie Chelmiec obejmującego działki nr 292/4, 292/3, 296/16, 296/15, 296/13, 296/12, 296/14 położone w obrębie Świniarsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 3 ust. 1, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) - Rada Gminy Chelmiec, na wniosek Wójta Gminy Chelmiec uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chelmiec VI” w Gminie Chelmiec – zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Chelmiec Nr XXXIX(354)2005 z dnia 31 sierpnia 2005 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dn. 19.10.2005 r. Nr 563 poz. 3992 z późn. zm.) tekst jednolity dot. części tekstowej planu (Dz. U. z dn. 30.05.2018 r. poz. 3931), obejmującego działki nr 292/4, 292/3, 296/16, 296/15, 296/13, 296/12, 296/14 położone w obrębie Świniarsko.

2. Granice opracowania zostały określone na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zmiana planu wymieniona w § 1 zostanie sporządzona w oparciu o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmiec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chelmiec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chelmiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

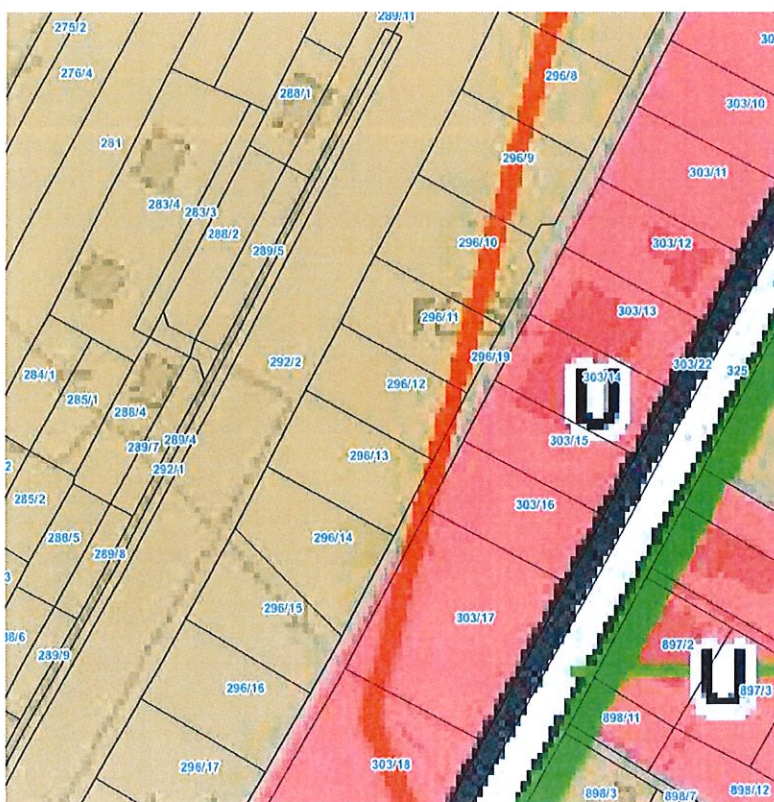
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 292/4, 292/3, 296/16, 296/15, 296/13, 296/12, 296/14 położone w obrębie Świniarsko

Planowane przeznaczenie to tereny usług handlu.

Zgodnie art 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego".

Przedmiotowa zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chelmec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r. (rysunek poniżej).



Opracował:

Z up. Wójta Gminy
inż. Barbara Włar
Inspektor Wydziału Gospodarczego,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Sprawdzono pod względem prawnym:

ADWOKAT
(pieczęć i podpis)
Młotek

Zatwierdził:

WÓJT GMINY
mgr Stanisław Kuzak
(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Chelmec

w dniu 14.11.2024 nr rejestru.....