

Projekt

z dnia 7 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHEŁMIEC**

z dnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie
Chelmiec obejmującego działkę nr 1361/118 położoną w obrębie Świniarsko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 3 ust. 1, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) - Rada Gminy Chelmiec, na wniosek Wójta Gminy Chelmiec uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chelmiec – zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Chelmiec Nr XXIII/218/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 r., obejmującego działkę nr 1361/118 położoną w obrębie Świniarsko.

2. Granice opracowania zostały określone na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

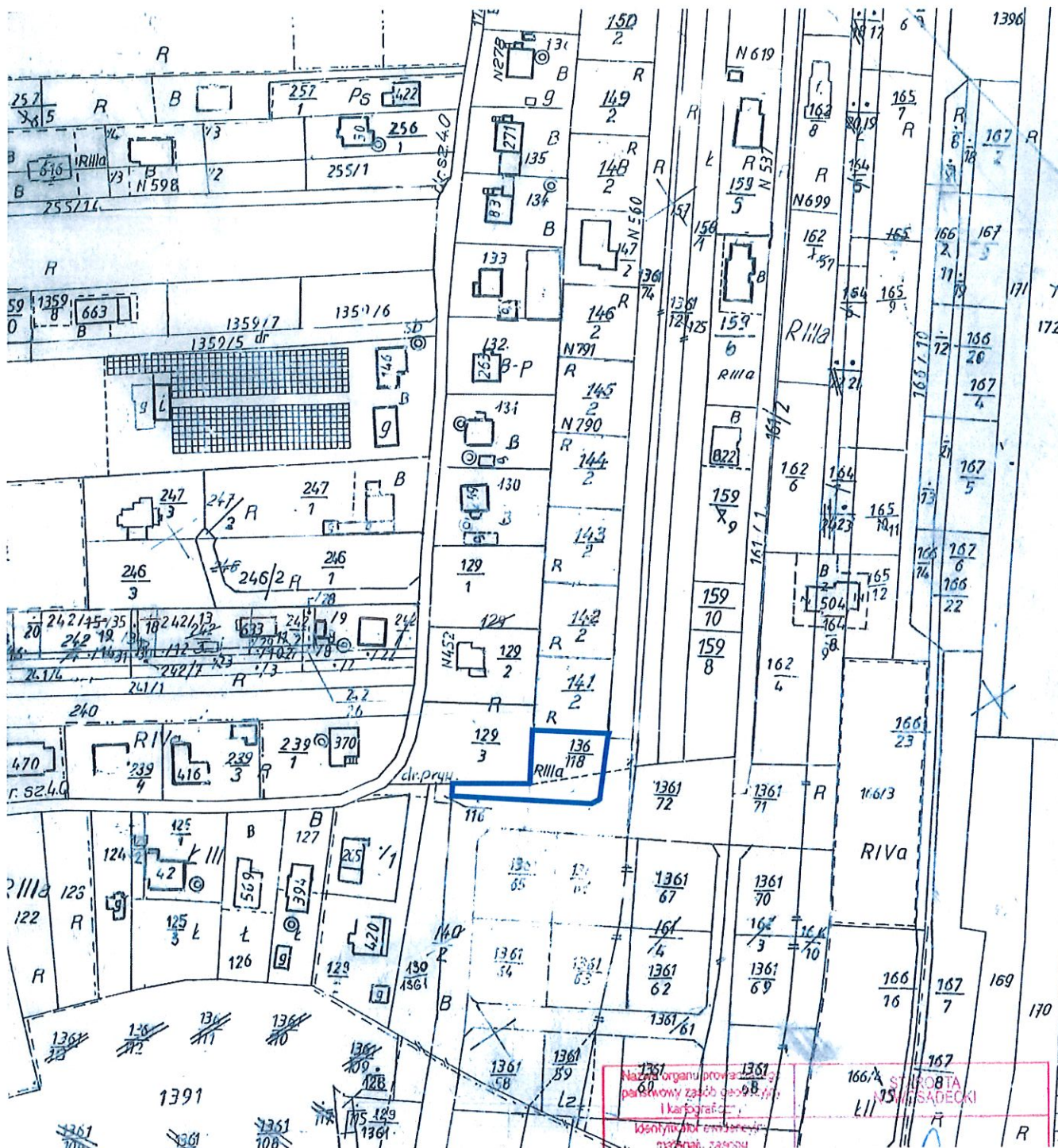
§ 2. Zmiana planu wymieniona w § 1 zostanie sporządzona w oparciu o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmiec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chelmiec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chelmiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski



Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Gminy Chelmeć
nr
z dnia

Legenda:

— Granice opracowania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego

Przewodniczący Rady Gminy

Jakub Ledniowski

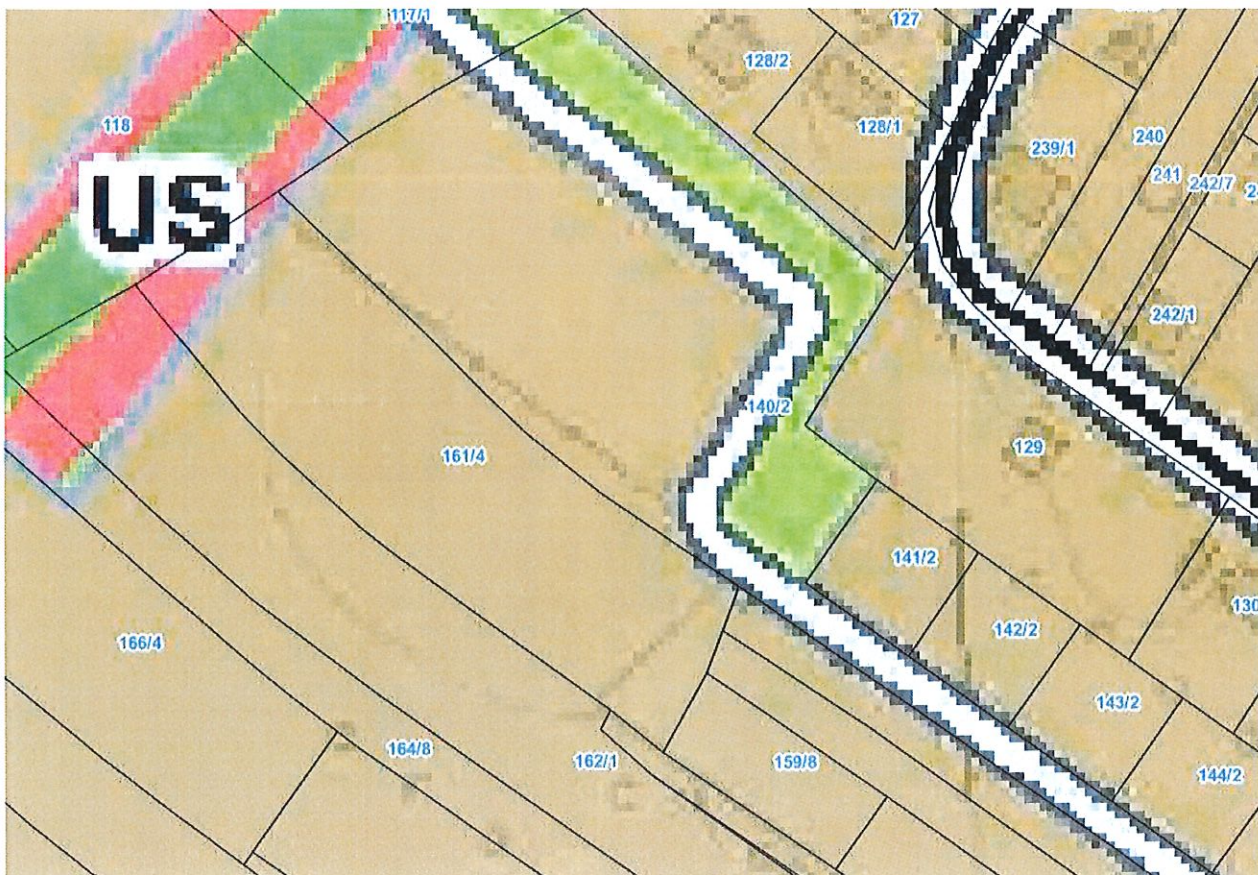
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 1361/118 położoną w obrębie Świniarsko.

Planowane przeznaczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie art 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego".

Przedmiotowa zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmec – zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Chelmec Nr XLV/1174/2023 z dnia 8 grudnia 2023 r. (rysunek poniżej).



Opracował:

Z up. Wójta Gminy

inż. Barbara Włar
Inspektor Wydziału Gospodarki
Geodezji i Ochrony Środowiska

Sprawdzono pod względem prawnym:

OWOKAT
M. Włar
(pieczęć i podpis)

Zatwierdził:

WÓJT GMINY
Włar Stanisław
(pieczęć i podpis)

Przekazano do biura Rady Gminy Chelmec

w dniu 14.11.2024 nr rejestru.....